

Souřadnicový systém: S-JTSK

Výškový systém: Bpv

INVESTOR :	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4	
SÍDLO:	Antala Staška 2059/80b, Praha 4	IČO: 00063584 DIČ: CZ00063584
AKCE :	REVITALIZACE ROZTYLSKÉHO NÁMĚSTÍ SEVER, PRAHA 4	
STUPEŇ :	DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY	DATUM : 07/2025

ČÁST DOKUMENTACE :
A,B - PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

GENERÁLNÍ PROJEKTANT: ATELIÉR ZAHRADNÍ A KRAJINÁŘSKÉ ARCHITEKTURY OPLETALOVA 6 602 00 BRNO Tel/fax.: 542 214 768 e-mail: zsendler@seznam.cz  HLAVNÍ PROJEKTANT : Ing. ZDENEK SENDLER VYPRACOVAL: Ing. RADKA TÁBOROVÁ, IČ 74904621	PROJEKTANT PROFESNÍ ČÁSTI:	RAZÍTKO	PARÉ
PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA			A,B

OBSAH

A. PRŮVODNÍ LIST

A.1 Identifikační údaje

A.2 Seznam vstupních podkladů

A.3 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Celkový popis území a stavby

B.2 Architektonické řešení

B.3 Stavebně technické a technologické řešení

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

B.5 Dopravní řešení

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

B.9 Ochrana obyvatelstva

B.10 Zásady organizace výstavby

C. VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE

- samostatná příloha

C 01 Situační výkres širších vztahů 1:1000

C 02 Katastrální situační výkres 1: 500

C 03 Koordinační situační výkres 1: 150

C 04 Architektonický situační výkres 1: 400

ZOV Zásady organizace výstavby 1: 400

D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ

- samostatná příloha

SO 01 PŘÍPRAVA ÚZEMÍ, KÁCENÍ ZELENĚ, HTÚ

SO 02 KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY

SO 03 PARKOVIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY

SO 04 ŘEŠENÍ ZELENĚ

SO 05 ELEKTRO - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

SO 06 VODA – VODOVODNÍ PŘÍPOJKA

SO 07 HŘIŠTĚ A HERNÍ PRVKY

SO 08 MOBILIÁŘ A DROBNÁ ARCHITEKTURA

E. DOKLADOVÁ ČÁST

A. PRŮVODNÍ LIST

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby
Revitalizace Roztylského náměstí sever, Praha 4
- b) místo stavby
Obec: Záběhlice[554782]
Katastrální území: Záběhlice [732117]
Pozemky evidované pod k. č.: 5721/87, 5721/88, 5721/89, 5721/5, 5721/116

Vlastnické právo: Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré město, 11000 Praha 1
- c) dílčí část stavby
Příprava území, kácení zeleně, HTÚ
Komunikace a zpevněné plochy
Parkoviště a související zpevněné plochy
Řešení zeleně
Elektro – veřejné osvětlení
Voda – vodovodní přípojka
Hřiště a herní prvky
Mobiliář a drobná architektura
- d) předmět dokumentace
Revitalizace náměstí – sever, novostavba, trvalá stavba + dočasná stavba zařízení staveniště
Jedná se o plochy zeleně s rekreačními aktivitami, plochy pro dopravu v klidu

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4
se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4
zastoupená: Ing. Ondřejem Kubínem, MBA, starostou
Ve věcech technických: Ing. Jakub Dvořák (vedoucí OSIO Úřadu MČ Praha 4)
Ing. Ivanou Szántó (vedoucí oddělení investic OSIO Úřadu MČ Praha 4)

IČ: 00063584
DIČ: CZ00063584

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ,..
Ateliér zahradní a krajinářské architektury
Wanklova 6, 602 00 Brno
- b) jméno, příjmení hlavního projektanta
Ing. Zdenkem Sendlerem
IČ: 12189391
DIČ: CZ 5612042469
Tel.fax: 00420542214768
E-mail: zsender@seznam.cz
číslo autorizace: 01117; ČKA: obor krajinářská architektura (A.3)
Živnost. list: č.ev. 370200-46061-01 vydané ž. ú. města Brna dne 22. 2. 1999
č.j. 14270/99/02
- Ing. Radka Táborová, DiS.**
IČ: 74904621
Tel.: 00420607105745
e-mail: radka.taborova@email.cz
Autorizace: 04672; ČKA: obor krajinářská architektura (A.3)

c) jméno, příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace

SO 03 Parkoviště a související zpevněné plochy

Syrový – dopravní ateliér, s.r.o.

Adresa: Bruselská 14, 120 00 Praha 2

IČO: 08531731

DIČ: CZ08531731

Zastoupený: Ing. Květoslav Syrový

Autorizace: ČKAIT ID 0013654

Tel.: 00420731701027

e-mail: syrovky.k@gmail.com

SO 05 Elektro a osvětlení

Ing. Zuzana Jandová

tel.: +420777130138

e-mail: jandovaz@outlook.cz

SO 06 Voda a vodovodní přípojka

PK Patočka projekční a inženýrská kancelář – vodohospodářské stavby

Ing. Eva Patočková – ČKAIT pod č. 1005340,

s autorizací IVOO – stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství

IČO: 68770308

Adresa: Tomešova 2b, 602 00 Brno

e-mail: eva@patocka.net

Inženýrská činnost:

AB KONSULT, projektová a inženýrská kancelář, s.r.o

Adresa: Na Krocínce 725/40, 190 00 Praha

IČO: 25125010

Zastoupený: Alena Bělíková

e-mail: belikova@abkonsult.cz

A.1.4 Zhotovitel stavby (pokud je znám)

Není znám.

A.2. Seznam vstupních podkladů

Studie rekonstrukce parku - 2008

Místní průzkum 2020-2022

Katastrální mapa Praha Záběhlice

Geodetické zaměření pozemku – Geoprogres, spol. s r.o., 09/2020

Inventarizace zeleně části Roztylských sadů, listopad 2020 (Ing. Zdenek Sendler a kolektiv)

Studie – Revitalizace Roztylského náměstí sever, Praha 4, Ing. Sender, Ing. Táborová, 09/2021

Jednání se zástupci investora, DOSS, správci IS

Hydrogeologické vyjádření – Revitalizace Roztylského náměstí sever, Praha 4,

vypracoval: Ing. Jan Kříž – symbiotechnika s.r.o.; 27.11.2023

Dokumentace pro sloučené územní a stavební povolení – Revitalizace Roztylského náměstí sever,

Praha 4, Ing. Z. Sendler, Ing. R. Táborová, 02/2022

Společné územní a stavební povolení

Inženýrskogeologický průzkum – závěrečná zpráva, vypracoval: Envirex, spol. s r.o., Petrovická 861,
Nové Město na Moravě, RNDr. Ladislav Pokorný; červenec 2025

A.3. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO 01	PŘÍPRAVA ÚZEMÍ, KÁCENÍ ZELENĚ, HTÚ
SO 02	KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY
SO 03	PARKOVIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY
SO 04	ŘEŠENÍ ZELENĚ
SO 05	ELEKTRO VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
SO 06	VODA – VODOVODNÍ PŘÍPOJKA
SO 07	HŘIŠTĚ A HERNÍ PRVKY
SO 08	MOBILIÁŘ A DROBNÁ ARCHITEKTURA

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Příslušné body budou převzaty z projektové dokumentace pro vydání povolení záměru, s provedením případných revizí a doplnění.

B.1 Celkový popis území a stavby

a) popis a charakteristiky stavby

Stavba je rekonstrukcí nejsevernější části Roztylského náměstí o rozloze přibližně 4 900 m². Řešené území se nachází v městské části Praha 4, místní části Záběhlice. Jedná se o parkově upravené náměstí, kde se nachází travnaté plochy, po obvodu doplněné rozptýlenou výsadbou stromů a keřů. Cílem stavby je obnova a rozšíření využití parkových ploch na Roztylském náměstí. Jejich doplnění a architektonické sjednocení.

Řešení vychází z původní koncepce celého náměstí a v principu navazuje na již zrealizovanou jižnější část. Dále návrh reflektuje na současné požadavky náplně této části řešeného území. Jedná se především o logickou cestní síť, která jednak vychází ze stávajícího provozu a jednak mezi sebou propojuje nové aktivity. Pravidelné dělení parkových cest na jedné straně zpřístupňuje jednotlivé aktivity a současně je logicky odděluje. Cestní síť a zpevněné plochy jsou navrženy v kombinaci osvědčených materiálů betonové dlažby, kamenné kostky, barevného asfaltu a herní gumy. Součástí parkových cest jsou lavičky a odpadkové koše ve stejném principu jako na zrealizované části RN. Ve spodní části je umístěno dětské hřiště s pergolou doplněnou popínavými rostlinami a částečně krytou proti dešti. V samotném hřišti jsou navrženy atraktivní herní prvky, zapuštěné skákačí trampolíny v rovině, modelovaný terén – boule, skrz které vede tunel. Tento princip je v současnosti asi nejoblíbenější a nejžádanější náplň podobných dětských hřišť. Po bocích jsou umístěny velmi oblíbené rámové houpačky. Ve střední části je navržen prostor pro workout, od okolního terénu oddělen po obvodu zídkou, která současně řeší i terénní výškový rozdíl a může sloužit jako jeden z prvků hřiště. Všechny tyto atrakce mají povrch z barevné propustné gumy (EPDM).

V horní části prostoru je navrženo sezení pro seniory, pohodlné lavice a lavice se stolem. Povrch pod těmito aktivitami je betonová dlažba pro zvýšení komfortu. Naproti prostoru pro seniory je navrženo menší dětské hřiště. Řešený prostor je dále doplněn běžným parkovým mobiliářem, jako jsou lavice, odpadkové koše, nebo lampy VO.

Pro vnitřní parkové cesty jsou navrženy kamenné kostky se stejným principem jako zrealizovaná jižní část RN. Ve střední části je umístěno pítko odvodněného do terénu se zásakem do trávníku.

Nedílnou součástí návrhu je řešení zeleně. Veškeré kvalitní stromy jsou zachovány a do řešení zakomponovány. Ve vybraných místech jsou dosazeny novými dřevinami. Dále jsou doplněny květinové záhony, zvláště u části věnované pobytu seniorů. Travnaté plochy jsou navrženy v rámci hospodaření s dešťovou vodou jemně modelované vrstevnicovým systémem pro zdržování odtoku vody a následně k jeho zásaku. Předložený návrh je řešen také s ohledem na logický provoz, údržbu s přihlédnutím na přehlednost a pasivní pocitovou bezpečnost. Návrh nabízí kultivovaný moderní prostor vycházející z tradice a aktuálních požadavků na jeho náplň. Technologicky je řešení zaměřeno také na hospodaření s dešťovou vodou, která je v daném prostoru vsakována. Tomuto principu jsou přizpůsobeny veškeré navržené materiály i terénní úpravy.

Řešené území zahrnuje tyto prvky:

- terénní modelace
- komunikace a zpevněné plochy
- parkovitě a související zpevněné plochy
- zeleň (stromy, vytrvalé výsadby, popínavé rostliny, travnaté plochy)
- veřejné osvětlení
- vodovodní přípojka, pítko

- hřiště a herní prvky
- Mobiliář a drobná architektura

b) charakteristika území a stavebního pozemku

Dle územního plánu hlavního města Prahy, schváleného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č.10/05 a vyhláškou hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. HMP, o závazné části Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy je území součástí funkční plochy ZP – rekreační - parkové.

Stávající plochy dle platného ÚP:

ZMK – zeleň městská a krajinná

DGP – garáže a parkoviště

c) soulad dokumentace pro provádění stavby s povolením záměru

Požadavky účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy byly projednány, jejich vyjádření do projektu zpracovány.

- *Magistrát hlavního města Prahy - odbor územního rozvoje*
Musí být respektovány prvky ÚP: - území se zvýšenou ochranou zeleně - ochranné pásmo památkové rezervace, konstatován SOULAD ZÁMĚRU S PLATNÝM ÚP SÚ hl. m. Prahy
- *Magistrát hlavního města Prahy - odbor ochrany prostředí, oddělení posuzování vlivů na životní prostředí*
 - z hlediska ochrany ZPF - námi chráněné zájmy nejsou dotčeny
 - z hlediska lesů- námi chráněné zájmy nejsou dotčeny
 - z hlediska nakládání s odpady- Závazné stanovisko pouze k terénním úpravám a k odstranění stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona
 - z hlediska ochrany ovzduší - námi chráněné zájmy nejsou dotčeny
 - z hlediska ochrany přírody a krajiny - záměr se nedotýká významných krajinných prvků, zvláště chráněných území kategorie přírodní památka, přírodní rezervace a jejich ochranných pásem ani památných stromů. Záměr nevyžaduje vydání závazného stanoviska OCP MHMP, jako orgánu ochrany přírody a pro umístění a provedení stavby.
 - stanovisko s vyloučením významného vlivu na lokality soustavy Natura 2000
 - z hlediska myslivosti - námi chráněné zájmy nejsou dotčeny
 - z hlediska ochrany vod - k posouzení příslušným vodoprávní úřad MČ Praha 4, který bude popř. i vodoprávním úřadem příslušným k vydání závazného stanoviska
- *Magistrát hl. m. Prahy - odbor památkové péče - oddělení státní správy památkové péče*
- bezpodmínečné stanovisko
- *Magistrát hlavního města Prahy - odbor evidence majetku, oddělení výkonu vlastnických práv*
- *MČ Praha 4, odbor životního prostředí a dopravy, souhlas za předpokladu splnění podmínek:*
 - užívání pozemních komunikací žadatel povinen zajistit min 30 dnů předem
 - Výkopek, vybourané ani vnesené stavební hmoty a materiál nebudou ukládány v prostorech místních komunikací včetně chodníků jinak, než na místě povoleném a ohrazeném, při zajištění hmot proti napadání a splavení na plochy místních komunikací a do dešťových vpustí.
 - povrchové vody z nemovitostí dotčených stavební akcí nebudou svedeny na místní komunikace
 - stavebník zajistí, aby vozidla a technika vázaná na stavbu nezatěžovala místní komunikace
 - stavebník svým nákladem zajistí průběžné čištění prostorů
 - po celou dobu realizace stavební akce bude zachován bezpečný přístup k objektům a pozemkům
 - chodníky jako součásti místní komunikace nebudou pojížděny či přejížděny - nutno chránit
 - Konstrukce místní komunikace včetně chodníků, stávající dopravní zařízení a značení, poškozené realizací stavební akce budou uvedeny do předchozího a plně funkčního stavu na náklady stavebníka (podle dispozice TSK hl. m. Prahy a. s.).
 - trvalé změny dopravního režimu prostoru v pozemních komunikacích budou v dostatečném předstihu realizovány na základě stanovení místní úpravy provozu, nejpozději před kolaudací stavby

- oproti projektové dokumentaci nebudou dvě parkovací stání ve východním cípu parkoviště vyhrazena dopravním značením pouze pro uživatele elektro nabíječek, ale budou ponechána jako veřejná.
 - Po dokončení stavby budou doklady o předání odpadu do zařízení k tomu určených (jednotlivé druhy odpadů, jejich množství a oprávněné osoby, které odpady převzaly) předloženy orgánu odpadového hospodářství, který vyjádření vydal.
 - Při odvozu prašného materiálu používat plachtování nákladu na ložné ploše automobilů.
 - Mezideponie prašného materiálu plachtovat nebo kropit tak, aby jejich povrch nevysychal.
 - Používat výhradně vozidla a stavební mechanizmy, které splňují přísné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje.
 - Před výjezdem nákladních aut z prostoru staveniště na veřejné komunikace bude v případě potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů.
 - Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně provést očištění komunikace.
- *MČ Praha 4 - odbor životního prostředí a dopravy*
souhlasí s kácením, kácení ve vegetačním období (1.4. - 31.10.) se může pouze s podmínkou, že budou dřeviny před započítáním kácení prohlédnuty ornitologem
při nečekaném nálezu netopýrů ve stromovém úkrytu je třeba okamžitě zastavit veškeré práce a kontaktovat Českou společnost pro ochranu netopýrů
žadatel zajistí provedení náhradní výsadby na pozemku p. č. 5721/87
žadatel zajistí následnou péči o vysazené dřeviny a to po dobu pěti let od realizace výsadby. V souladu s ČSN 46 4902-1,...
- *MČ Praha 4 – odbor dopravy - stanovisko k připojení staveništního vjezdu a výjezdu – nemá námitek za následujících podmínek:*
Uspořádání sjezdu musí být takové, aby se zabránilo stékání povrchové vody na obslužnou místní komunikaci a jejímu znečištění a nebyla ohrožena bezpečnost silničního provozu.
Případné oplocení zařízení staveniště nesmí zasahovat do rozhledových trojúhelníků staveništního vjezdu ani parkoviště
Vozidla stavby budou před vyjetím na místní komunikaci očištěna
Příjezd vozidel stavby bude koordinován tak, aby nedocházelo k jejich stání na okolních místních komunikacích.
Datum začátku a datum ukončení užívání staveništního sjezdu oznámí žadatel písemně odboru dopravy ÚMČ Praha 4 minimálně 10 pracovních dní před zahájením užívání a do 3 dnů po jeho ukončení.
Z důvodu nutnosti omezení provozu na parkovišti bude minimálně 30 dní před předpokládaným dnem zahájení staveništní dopravy zdejšímu silničnímu správnímu úřadu podána žádost o vydání stanovení přechodné úpravy provozu doplněné návrhem dopravně inženýrských opatření
K připojení se kladně vyjádří Technická správa komunikací hl.m. Prahy, a.s. a to buď samostatně, nebo v rámci řízení o povolení zvláštního užívání místní komunikace.
Toto stanovisko je platné po dobu provádění akce „Revitalizace Roztylského náměstí Sever, Praha 4“.
- *MČ Praha 4, odbor stavební jako vodoprávní úřad*
koordinační výkres-zakreslení sklonů a směrů svahování všech ZP a způsob odvodnění–zakresleny sklony a směr svahování
doložit výpočet objemu zasakovacího objektu – v řešeném území se nenavrhuje žádný zasakovací objekt
inženýrskogeologický průzkum – zpracován: Hydrogeologický průzkum - vyjádření – vypracoval: Ing. Jan Kříž (symbiotechnika s.r.o.), 27.11.2023 viz příloha.
- *Ministerstvo obrany - majetková sekce - odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru -*
souhlasné závazné stanovisko
- *Hygienická stanice HMP*
při realizaci musí být použity materiály navržené pro výstavbu nových vodovodních řádů č. 409/2005 Sb.
stavební práce budou organizačně a technicky zajištěny tak, aby v chráněném venkovním prostoru staveb nebyly překročeny hygienické limity stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů

- *THMP - technologie hlavního města Prahy*
 - požadavek na hlášení na dispečink (technik VO: P. Kopp, mobil 730 895 999, petr.kopp@thmp.cz)
 - požadujeme bezpaticový ocelový třístupňový s rozměry 133/89/60 Svítidlo ALURA /32LED/5068asym/WW727/500mA/PC struated diffuse; LED svítidla musí odpovídat "technickému standardu pražského LED svítidla VO"
 - stožáry budou propojeny kabelem CYKY 4J x 16 mm², zároveň s kabelovým vedením bude položen zemnicí drát FeZn průměr 10mm
 - V místech přejezdu a vjezdu bude kabel uložen do obetonované chráničky DN 110 s krytím 1m s přesahem na obě strany min. 50 cm do přilehlého přidruženého prostoru
 - Konce chrániček budou zapěněny a budou geodeticky zaměřeny.
 - Osvětlovací soustavy veřejného osvětlení, které mají být předány do správy THMP, a.s. musí být v souladu s platnými normami a předpisy, musí být doloženy světelným výpočtem dle ČSN a výpočtem rušivého světla dle požadavků na zábranu rušivého světla na objektech k bydlení dle ČSN EN 12464-2 odstavec 4.5 nebo dle aktuálně platné legislativy.
 - Před zahájením prací na zařízení VO musí být provedeno nahlášení na dispečink THMP, a.s. na číslo 778 884 085. Telefonicky musí být oznámeno bezprostředně před započítím prací a po ukončení prací.
 - Stavebník nebo jím pověřená osoba je povinen řídit se konkrétními podmínkami uvedenými v tomto vyjádření a Všeobecnými podmínkami pro výstavbu a ochranu zařízení v příloze, které jsou nedílnou součástí vyjádření.
- *CETIN* - dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací, společnost souhlasí s provedením stavby za podmínek – v místě souběhu trasy SEK a obruby nad ní, musí dojít k její přeložení – vymístění mimo betonový základ obruby. V místech instalace pevných laviček musí dojít k uložení kabelů do chrániček a vedle založení chráničky rezervní. Jakákoliv činnost ve vzdálenosti menší než 1m od krajního vedení trasy kabelů budou prováděny výhradně ručním náradím, bez použití jakýchkoli mechanismů a nevhodných nástroj, pokud nebude pracovníkem ochrany sítě písemně stanoveno jinak. S vytyčenou trasou SEK budou seznámeny všechny osoby, které budou anebo by mohly provádět práce v blízkosti SEK. Nad kabelovou trasou neukládejte podélně obrubníky, a ni jejich betonový základ.
- *alfa telecom* - nenachází se sítě, souhlasné stanovisko s projektem
- *české radiokomunikace, a.s.* - žádné námitek či připomínky k uvedenému záměru
- *ENGEN* - nejsou ve správě ani vlastnictví žádné sítě
- *Internet Praha Josefov s.r.o.* - souhlasíme s vydáním územního rozhodnutí
 - požadavek: uvést jako účastníka řízení z důvodu žádosti pro přiložení 2 ks HDPE trubek v rámci realizace stavby
- *MVV Energie CZ a.s.* - se nenachází žádné zařízení v majetku
- *nej.cz s.r.o.* - se nenachází vedení a zařízení sítě
- *planet A* - se nenachází žádné telekomunikační vedení
- *Telco Pro Services, a.s.* - se nenachází žádné telekomunikační vedení
- *Vodafone Czech Republic a.s.* - nachází se vedení veřejné komunikační sítě a ochranné pásmo 0,5 m
- *T-Mobile Czech Republic a.s.* - souhlas s realizací stavby
- *Fast Communication s.r.o.* - nedojde ke střetu, souhlasí se stavbou
- *Kaora s.r.o.* - nedojde ke střetu, souhlasí se stavbou
- *Rychlý drát, s.r.o.* - nedojde ke střetu, souhlasí se stavbou
- *TC net - data s.r.o.* - nedojde ke střetu, souhlasí se stavbou
- *Turk Telekom International CZ s.r.o.* - nedojde ke střetu, souhlasí se stavbou
- *SYS-DATaCom s.r.o. (FTO, s.r.o.)* - nedojde ke střetu, souhlasí se stavbou
- *TSK hl. m. Prahy, a.s.*
 - o Oddělení správy mobiliáře
 - upozorňujeme, že oddělení 1318 TSK nebude přebírat do své správy a údržby žádné nově navrhované prvky městského mobiliáře
 - doporučujeme však, aby pro veškeré prvky městského mobiliáře byly použity výrobky dle oficiálně schváleného městského designu z „Katalogu doporučených prvků veřejných prostranství“ schváleného usnesením RHMP č. 2170 ze dne 29.8.2022 a dílčí brožury „Nový městský mobiliář“
 - o Oddělení správy komunikací

za vlastníka HMP souhlasíme, podle § 10 zákona 13/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů, s připojením stavby a staveniště na komunikace Roztylské náměstí pro upravovaný povrch stávající cyklostezky požadujeme použít pouze „neprobarvený“ asfaltobeton ACO 11

souhlasíme s provedením kolmých parkovacích stání s dlážděným povrchem z betonové dlažby s distančníky

veškerý výkopový materiál požadujeme odvézt na skládku, jako zásypový materiál požadujeme použít výhradně štěrkodrt - v chodníku frakce 0-32, ve vozovce frakce 0-63, případný přebytečný vybouraný dlažební materiál požadujeme vrátit na sklad TSK (bližší informace paní Magda Šebestová, číslo telefonu: 724 122 138)

staveništní dopravu požadujeme řešit pouze „sólo“ vozy bez přívěsů a návěsů

při provádění stavebních prací v komunikacích a při zpětných úpravách povrchů komunikací požadujeme dodržovat "Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě", schválené usnesením RHMP číslo 95 ze dne 31.1.2012, s účinností od 1.2.2012, ve znění přílohy číslo 1 usnesení RHMP číslo 127 ze dne 28.1.2014, s účinností od 1.2.2014

○ Oddělení správy zeleně

souhlasíme s úpravou/rušením travnatých ploch v rámci nově upravovaného parkoviště, resp. bezejmenné komunikace ozn. NN4384

na základě projednání navrhované situace s generálním projektantem výše uvedené stavby týkající se pozemku parc. č. 5721/89 v k.ú. Záběhlce ve vlastnictví HMP v místě pásu komunikační zeleně, kde se nacházejí stromy ve správě oddělení 1326 TSK, bude postupná obnova zajištěna separátně oddělením 1326 TSK ve stejném koncepčním duchu navrhovaného řešení dle PD

○ oddělení správy odvodňovacích zařízení (1328)

upozorňujeme, že žádné případně nově realizované odvodňovací zařízení včetně případných uzavřených žlabů nebude oddělení 1328 TSK přebírat do své správy a údržby

○ oddělení správy dopravního značení (1330)

upozorňujeme, že do naší správy a údržby budeme přebírat pouze dopravní značení sloužící pro potřeby provozu na komunikacích ve správě TSK; toto dopravní značení musí být provedeno dle „Technických podmínek pro svislé a vodorovné dopravní značení“

○ úsek dopravního inženýrství (2131)

nemá, z dopravně-inženýrského hlediska, námitek

○ oddělení správy telematických systémů (oddělení 2240)

upozorňujeme, že dle předložené PD dochází ke střetu našich kabelových sítí a zájmového území investora, a proto jakékoliv případné zásahy do zařízení v naší správě požadujeme předem konzultovat a včas o nich informovat, nejpozději však 14 dnů před zahájením prací, přímo oddělení 2240 TSK a servisní organizaci THMP. Požadujeme, aby veškeré případné práce a rovněž i případné úpravy telematických systému byly provedeny vždy zkušenou odbornou firmou dle „Standardů TSK“ (bližší informace Ing. Jaromír Muchka - číslo telefonu: 702 086 799, pan Michal Bůžek - číslo telefonu: 770 156 833, Ing. Veronika Michálková – číslo telefonu: 724 305 705, paní Marie Šedivá – číslo telefonu: 722 973 632 /kamery/, pan Tomáš Plicka – číslo telefonu: 722 973 678 /dopravní zařízení/).

○ oddělení přípravy a realizace bezmotorové dopravy + BESIP + PBB (oddělení 4161)

vzhledem k navrhovanému charakteru využití řešeného prostoru, doporučujeme na vhodných místech instalovat cyklistickou parkovací infrastrukturu včetně koloběžkových stojanů, a to zejména v blízkosti herních prvků, a to především z důvodu, aby se předešlo živelnému odkládání koloběžek v samotném prostoru herních prvků nebo na projektovaných stezkách

- *Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s. - svodná komise*

doplnění signálního a kontrastního pásu v nástupišti dle ČSN 736425

v případě zásahu do obrub v místě zastávky je vhodné je přizvednout na nášlap 16 cm

na zásah do zastávkového prostoru BUS svolajte místní šetření za účasti všech zainteresovaných složek města min. 3 týdny před zahájením prací (MHMP nebo ÚMČ, Policie ČR, TSK,..., DPP - odbor 100610 p Dostál tel. 296 192 115)

k potřebě manipulace se stálým označником zastávky kontaktuje p. Voplakala 602287682

demontáž a zpětná instalace označnicku 3000,- bez DPH za práci, manipulace provedena na základě objednávky

- *Pražské vodovody a kanalizace, Pražská vodohospodářská společnost, a.s.*

příloha č. 1 je nedílnou součástí vyjádření PVS a PVK. Jsou v ní specifikovány požadavky k předmětné stavbě

při umístění lavic, stolů a prvků na cvičení požadujeme dodržet ochranné pásmo vodovodu DN 300

Povolení kapacit pro napojení PVS a PVK souhlasí s odběrem pitné vody na základě přepočtu dle Městských standardů vodovodů a kanalizací na území hl. m. Prahy v platném znění, a to v množství $Q_p = 0,16 \text{ m}^3/\text{den}$, $Q_{dmax}=0,2 \text{ m}^3/\text{den}$, $Q_{hmax}=0,01 \text{ l/s}$. Plánovaný počet ekvivalentních obyvatel je 1

napojení vodovodů, kanalizací nebo přípojek na stávající zařízení ve správě PVS a provozování PVK jsou oprávněni provádět pouze zaměstnanci PVK. Obdobně musí být postupováno i v případě odpojení od stávajícího zařízení.

poloha nebo průběh trasy vodovodů nebo kanalizací s neověřenou polohou nebo průběhem jejich trasy, jichž se bude předpokládaná stavba dotýkat, musejí být prokazatelně ověřeny v koordinaci s Oddělením technické dokumentace PVK. Před vlastním zahájením stavebních prací je Stavebník povinen požádat o aktuální zakres vodovodů nebo kanalizací na příslušných pozemcích

Výstavba vodovodní nebo kanalizační přípojky (podle schválené projektové dokumentace) a práce související s jejich připojením budou provedeny na náklady stavebníka. Požadavek na napojení vodovodní přípojky navrtávkou nebo kanalizační přípojky je nutné oznámit příslušnému provozu PVK min. 5 pracovních dnu před požadovaným termínem realizace. Při napojení vodovodní přípojky vysazením odbočky na radu je nutné

projednat přerušení nebo omezení dodávky vody min. 30 pracovních dní před požadovaným termínem napojení. Typ napojení je uveden v tomto vyjádření.

Před záhozem zbudované vodovodní nebo kanalizační přípojky je povinností stavebníka přizvat zaměstnance PVK (min. 2 pracovní dny předem) k tlakové zkoušce potrubí a ke kontrole, zda byla přípojka provedena dle schválené projektové dokumentace. Po úspěšné tlakové zkoušce PVK vystaví zápis o kontrole vodovodní nebo kanalizační přípojky. Zahájení odběru vody, příp. odvádění odpadních vod přípojkou, je podmíněno vydáním souhlasného stanoviska PVK k užívání této přípojky a ohlášením užívání stavby příslušnému stavebnímu úřadu.

Navrhované objekty (vč. zařízení staveniště a skládky materiálu) a výsadba stromu musí být situovány mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, včetně jejich přeložek.

Pokud se v prostoru staveniště nacházejí stávající vodovody a kanalizace, musí být po celou dobu výstavby umožněn přístup PVK. Pokud se provádění stavebních prací dotkne povrchových znaků vodovodu nebo kanalizace, PVS a PVK požadují jako podmínku realizace akce jejich rektifikaci na náklady stavebníka v ochranném pásmu vodovodu nebo kanalizací a v blízkosti stávajících částí vodovodních nebo kanalizačních přípojek, uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, PVS a PVK požadují provádět výkopové práce ručně.

K zajištění ochrany vodovodu a kanalizací PVK a PVS požadují při návrhu a provedení stavby dodržet platné normy a předpisy, zejména CSN 75 6101 Stokové sítě a kanalizační přípojky, CSN EN 1610 Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení, CSN 75 5401 Navrhování vodovodního potrubí, TNV 75 5402 Výstavba vodovodního potrubí, CSN 75 5411 Vodovodní přípojky, CSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, CSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a CSN EN 16932-2 Odvodňovací a stokové systémy vně budov – Čerpací systémy.

- *PREdistribuce a.s.*

Před zahájením prací v ochranném pásmu elektrizační soustavy bude získán Souhlas se zahájením výkopových prací.

- *Pražská plynárenská distribuce, a.s.*

- o Budou dodrženy podmínky ochrany plynárenského zařízení.
- o Do vzdálenosti menší než 2,5 m od plynárenského zařízení po dobu realizace neumísťovat objekty zařízení staveniště, maringotky, skládky stavebního a jiného materiálu, jeřábové dráhy, sklady a čerpací stanice pohonných hmot a jiných hořlavin.
- o Stavební a výkopové práce ve vzdálenosti menší než 1 m od plynárenského zařízení provádět pouze ručně, do vzdálenosti méně než 0,5 m bez použití pneumatických nebo elektrických

- nástrojů u odhalených částí plynovodu a přípojek min. 3 dny před záhozem stavebník objedná dílčí kontrolu. O výsledku kontroly musí být proveden písemný záznam.
- Před obsypáním odhaleného plynárenského zařízení bude přizvána Pražská plynárenská distribuce a.s. ke kontrole dodržení prostorové normy ČSN 73 6005. O výsledku kontroly musí být proveden písemný záznam.
 - Podsyp a obsyp odhaleného plynového zařízení provést pískem bez ostrohranných částic s velikostí zrn do 16 mm až do výše min. 20 cm. Nad vrch potrubí.
 - Po provedení záhozů stavebník zajistí u potrubí z PE prověření funkčnosti signalizačního vodiče. O výsledku kontroly musí být proveden záznam.

d) závěry provedených navazujících nebo rozšířených průzkumů

Jako podkladu pro zpracování dokumentace byly použity následující průzkumy a materiály:

- Inženýrskogeologický průzkum – závěrečná zpráva, vypracoval: Envirex, spol. s r.o., Petrovická 861, Nové Město na Moravě, RNDr. Ladislav Pokorný; červenec 2025
 Závěr: V rámci průzkumu bylo provedeno osm průzkumných vrtů S-1 až S-8 do hloubky 1,0m. „Základové poměry podložních zemin a hornin na lokalitě hodnotíme na základě mělké sondáže ve smyslu ČSN 73 1005 jako jednoduché. Asfaltové vrstvy dosahují mocnosti okolo 0,1 m a navážky proměnlivě až do 1,0 m. Nezpevněné povrchové útvary dosahují mocnosti cca 0,4 až 1,0m. Výskyt podzemní vod nebyl zastižen. Předpokládáme, že voda mělké svrchní zvodně bude cirkulovat na rozhraní eluvia a rozpukaného skalního podloží, v hloubce okolo 2-3 m pod terénem. Podzemní voda mělké svrchní zvodně nebude tlaková. Během hydrologického roku bude hladina podzemní vody oscilovat v závislosti na srážkách a klimatu. Z asfaltového povrchu byly odebrány dva směsné vzorky, které byly laboratoří vyhodnoceny a zařazeny do kvalitativní třídy ZAS-T1 dle vyhlášky č. 283/2023 Sb.“
- Hydrogeologické vyjádření – Revitalizace Roztylského náměstí sever, Praha 4, vypracoval: Ing. Jan Kříž – symbiotechnika s.r.o.; 27.11.2023
 „Z hlediska hospodaření se srážkovými vodami bude odvodňován částečně propustný povrch parkoviště a související zpevněné plochy. Ty budou odvodněny prostřednictvím stávajících dešťových vpustí, resp. Drenáží, do kanalizace. Cestní síť a zpevněné plochy v parku jsou provedeny většinou s propustným krytem. Příčný profil zpevněných ploch je ve spádu 1,5-2% a srážková voda je svedena do volné travnaté plochy navazujícího parku a k vegetaci. Na celé lokalitě, jejíž morfologie prakticky nebyla změněna, se nachází vrstva pórovité humósní ornice, resp. Bude tato vrstva znovu doplněna v rámci dokončovacích prací. Součástí projektového řešení nejsou systémy pro akumulaci nebo zasakování dešťových vod. Obdobné funkční řešení bylo provedeno v předešlých etapách revitalizace Roztylského nám. Část krátkodobě akumulované vody se odpaří přímo (evaporace), část prostřednictvím vegetace (transpirace).
 Jen zanedbatelná část srážkových vod plošně zasákne do hlubšího horninového prostředí. Navržené řešení neovlivní stávající kvalitu podzemních vod, která z hlediska využitelnosti pro zásobování pitnou vodou nevyhovuje požadavkům na pitnou vodu a vodárensky se za svrchní horizontů nevyužívá. Z hlediska stupně znečištění se jedná o nepatrně znečištěné vody, které budou zasakovat v minimálním objemu a v bezprostřední blízkosti spadu a neovlivní stávající přírodní, resp. Antropogenní poměry v zájmovém území.
 V území v důsledku projektovaného řešení nedojde k celkovému zvýšení podílu infiltrující vody oproti přirozenému stavu. Souvislý horizont podzemní vody se nachází v bazálních kvartérních vrstvách a má zčásti průlinový charakter. Pohyb malého množství zasakovaných vod bude probíhat v souladu s morfologií terénu a sklonem minimálně propustných poloh skalních hornin. Podzemní vody odtékají do nižších partií údolí. Navržené projektové řešení neovlivní režim podzemních vod. Nedojde ke kolizím z hlediska negativních změn hydrogeologických poměrů ani ke konfliktům s chráněnými zájmy, pásmy a rizikům z hlediska kontaminace a stability území.“
- Studie – Revitalizace Roztylského náměstí sever, Praha 4 – Ing. Sendler, Ing. Táborová; 09/2021
- Inventarizace zeleně – Ing. Sendler, Ing. Táborová, 11/2020

- Studie rekonstrukce parku – Ing. Sendler a kolektiv, 2008
- Místní průzkum 2020-2022
- Historický průzkum

Začátkem dvacátých let 20. století navrhl Václav Sklenička založení stavebního družstva „Spořilov“ a principem byl velkorysý projekt: postavit na okraji Prahy zahradní město s dvanácti sty domky, bohatou zelení a sady. Pro projekt byl vybrán areál o rozloze 80 ha, ležící nedaleko Krčského lesa v Záběhlicích, které byly v roce 1922 připojeny k Velké Praze. Silné téma dalo i vznik vlastnímu názvu pro obytný soubor.

V době zakládání Spořilova vznikají kolem Prahy i další obytné čtvrti jako např. Ořechovka, Hřebenka, Hanspaulka a Barrandov. Na rozdíl od těchto luxusnějších čtvrtí měl Spořilov demokratičtější poslání a byl určen především středním vrstvám společnosti.

Od konce roku 1924 byly započaty přípravné práce, především regulační a zastavovací studie od Prof. arch. J. Bertla a arch. J. Bareka, která stanovovala základní principy zástavby, napojení dopravní, zásobování energiemi, vybavenost a řešení veřejných ploch.

Vlastní projekt vypracovali architekti K. Polívka a V. Brožek (oba doktoři technických věd a úředně autorizovaní civilní inženýři pro architekturu a stavby pozemní). Na realizaci projektové dokumentace se podíleli také např. stavitelé a architekti V. Pospíšil, B. Kohout, K. Tumpach, J. Mentberger, F. Husar a další. I v dnešních podmínkách dokonale propracovaných finančních systémů je „Spořilovský“ model v principu financování a nabídnutém měřítku neopakovatelný.

Principy zahradně-krajinářské měl na starosti pan Sinkule, který celkovou architektonickou koncepci velmi citlivě dotvořil návrhem skladby stromů, které podporovaly svým měřítkem jednotlivé plochy a vytvářely jejich svébytný výraz. Zelenou dominantou jsou Roztylské náměstí a Roztylské sady, ale i široké bulváry se stromořadími.

Základní používané druhy byly hloh, platan, černé borovice, buk lesní, jeřáb, jírovce, duby, smuteční vrby, javory, bílé topoly, dřezovce, katalpy...

Výstavba Spořilova byla zahájena 1. března 1927. Poslední domy se kolaudovaly v roce 1936. Válku i socialismus Spořilov přežil, svoji svébytnost a urbanistickou velkorysost si zachoval i v době „polistopadové“, byť každé období zaznamenalo na něm šrámy.

e) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů

Plocha se nachází v památkově chráněném území kód CZ 14984 Nový Spořilov – Prostorově identifikační prvky IISPP: LS Historická osada. V řešeném území se nachází ochranná pásma inženýrských sítí.

Před zahájením prací budou veškeré podzemní sítě vytýčeny a dle požadavků správců provedena případná opatření. Křížení jednotlivých sítí, jejich uložení, průchody pod cestami, zpevněnými plochami apod. bude provedeno dle platných ČSN a usnesení RHMP. Výkopové práce budou na základě požadavků správců v ochranném pásmu prováděny ručně. Stejně tak budou respektovány další požadavky (kontrola atd.)

f) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Vzhledem k charakteru stavby se nepředpokládá výrazný vliv na okolní pozemky a stavby a negativní účinky na okolí během realizace. Svým charakterem bude mít akce pozitivní vliv na kvalitu životního a obytného prostředí, nebude dotčena funkce území jako objektu rozvojové osy systému zeleně a také dojde ke zlepšení hygieny v řešeném území.

Podle platné legislativy je dodavatel stavby povinen zabývat se při provádění stavebních prací ochranou životního prostředí. Při provádění stavebních prací i technologických montáží musí být vyloučeny všechny negativní vlivy na životní prostředí a to zejména:

- nebezpečí požáru z topenišť a jiných zdrojů
- znečišťování odpadní vodou a povrchovými splachy z prostoru stavenišť, zejména z lokalit výskytu olejů a ropných produktů
- znečišťování komunikací
- zvýšení prašnosti vyvolané stavební činností - při demolici stavby bude prostor kroupen
- zvýšení hladiny hluku

Při výstavbě budou vybrané stávající stromy zabezpečeny dle ČSN 839061 o ochraně stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Zabezpečení bude posouzeno před započatím prací individuálně, bude zvolena účinná ochrana kořenové zóny, ochrana proti mechanickému poškození nebo jiných nežádoucích vlivů.

Revitalizací parku je zlepšen systém odvodnění území. V současném stávajícím stavu jsou zpevněné plochy v celé vnitřní části území asfaltové, nepropustné. Stávající trávníky jsou provozem utužené, v podstatě velmi komplikovaně propustné. Tvarově nepřizpůsobené zásaku.

Navrhované požadované plochy, dětská hřiště, sportovní hřiště, plochy pro odpočinek, nebo podélné chodníky jsou z materiálů propustných. Jedná se povrchy EPDM (viz příloha: technický list), kamenná kostka se širší spárou 15-20 mm se stěrkovou výplní 4/8 mm, propustné, vyzkoušené u mnoha realizací. Příčné chodníky jsou navrženy z asfaltu vzhledem k jejich využití pro malé děti na odrážedlech, koloběžkách, trojkolkách, a ke zvýšení bezpečnosti provozu v rámci navrhované naplně.

Odvodnění zpevněných ploch je řešeno spádováním do přilehlých travnatých ploch, které budou doplněny strukturním propustným substrátem. Veškeré zpevněné plochy a vnitřní komunikace mají obruby v úrovni terénu, čímž je zajištěna možnost odtékání povrchových dešťových vod. Travnaté plochy budou jemně modelovány po vrstevnicích, což umožňuje maximální zdržení vody v ploše a její zásak.

Stávající asfaltový obvodový chodník je navržen s novým krytem s betonové dlažby do štěrkového lože, jeho spádování je nutné zanechat do komunikace v rámci stávající konfigurace terénu. Nové řešení krytu je v rámci hospodaření s povrchovými dešťovými vodami propustnější.

Parkoviště je upraveno v rámci vodopropustnosti z větší části propustným krytem s betonové dlažby s distančníky (samotná parkovací stání) a kamennou kostkou pro vjezd vozidel. Stání pro invalidy a prostor pro třídění odpad je navržen s krytem s betonové dlažby s klasickou spárou, ale také do štěrkového lože, čím je zajištěna aspoň minimální propustnost pro povrchové dešťové vody.

Závěrem lze konstatovat, že navrhovaná úprava velmi pozitivně ovlivní hospodaření s dešťovými vodami v rámci zajištění povrchového vsaku s možností odtoku a maximálního zdržení včetně zásaku dešťových vod v přilehlých travnatých plochách se strukturním propustným substrátem a systémem jemných terénních modelací po vrstevnicích umožňující právě výše zmíněné maximální zdržení a zásak.

g) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Textový popis zahrnuje jednotlivé operace, které nemohou být vzhledem ke složitosti řešení obsaženy ve výkresech, nebo nejsou graficky jednoznačné. Výklad je nutný brát na zřetel při sestavování nabídkového rozpočtu. Kvantifikace nezahrnuje položky, které nebylo možné odhalit při sestavení projektu, a vyplynuly při vlastní realizaci. Tyto budou brány jako vícepráce. Stejně jako ty, které vyplynuly v průběhu realizace z požadavků objednatele nebo dotčených orgánů, případně vyplynuly z ostatních neovlivnitelných událostí před nebo během realizace.

Vzhledem k charakteru řešení je nutné uvažovat s určitým stupněm ruční práce a omezenou možností použití větší mechanizace. Jednotlivé technologické postupy je nutné předem konzultovat.

Stejně tak i veškeré použité materiály. Jakákoli změna musí být předem odsouhlasena. Vzhledem ke složitosti krajinářského řešení je předpoklad kvalifikovaného zhotovitele s adekvátními zkušenostmi z oboru.

V případě, že dodavatel realizace bude mít jakoukoli pochybnost o vhodnosti navrženého postupu, nebo použitých materiálech, či kvantifikaci je povinen na tuto skutečnost upozornit před zahájením realizace. Veškeré připomínky budou součástí nabídky uchazeče o realizaci.

Před prováděním veškerých prací, zvláště demolice je třeba vytyčit veškeré podzemní inženýrské sítě!!!

Odstranění stávajících zpevněných ploch a konstrukcí

Demolice a celkový princip přípravy území vychází z projednané a připomínkované studie a dokumentace ke sloučenému územnímu a stavebnímu povolení. V návrhu je počítáno s odstraněním stávající cestní sítě a zpevněných ploch. Odstraněn je povrch včetně základových konstrukcí a podkladních vrstev komunikací, které jsou navrhovány v jiných materiálech než je současný nevyhovující stav. Trasování cestní sítě je v principu ponecháno, doplněno a přizpůsobeno navrhované kompozici a provozním vzbám.

Příčný asfaltový chodník bude odstraněn včetně konstrukčních vrstev. Obvodový chodník bude v principu zachován, částečně rozšířen směrem do parku. Vnější obrubník zůstane ve stávajícím vedení, jen bude vyspraven a stávající povrch bude odstraněn a položena nová betonová dlažba. Odstraněny budou veškeré konstrukční prvky vyvýšeného záhonu včetně podzemních částí.

Počítá se s odstraněním konstrukčních zbytků zpevněných ploch a ponechaných konstrukcí včetně podzemních částí. Odstraněny budou i stožáry VO uvnitř parku, obvodové stožáry VO budou ponechány. Odstraněn bude veškerý mobiliář, zábradlí včetně podzemních konstrukcí.

Podrobně jsou demolice vyznačeny na situaci SO 01.03

Nejméně 70 % (hmotnostních) nikoli nebezpečného stavebního a demoličního odpadu (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 na evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím Komise 2000/532/ES) vzniklého na staveništi k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem.

Práce s vykopanou půdou a navážkou bude realizována v souladu s ČSN 83 9011. Veškeré výkopové práce a terénní modelace budou prováděny v souladu s ČSN 83 9061, veškeré stávající ponechané stromy nebo porosty budou chráněny především dle odstavce 4.10, 4.11, 4.12 této normy.

V prostoru stávající ponechaných stromů bude zásadně dodrženo UT=PT. Terén bude k patě ponechaného stromu povlovně modelován. V místě kořenového systému stávajících ponechaných stromů bude případně redukována konstrukce podkladních vrstev zpevněných ploch, vyloučena možnost skládkování stavebního materiálu a podobně. V blízkosti kořenového systému ponechaných stromů budou veškeré práce probíhat tak, aby nebyly poškozeny kořeny, budou prováděny ručně s ohledem na skutečný kořenový systém.

Komunikace a zpevněné plochy

K odstranění jsou navrženy všechny stávající komunikace a zpevněné plochy ve vnitřní části parku.

Všechny plochy budou odstraněny včetně obrubníků a podkladních vrstev (pokud nebude na stavbě dohodnuto jinak).

Obvodové chodníky, jejich trasování bude ponecháno včetně vnějšího obrubníku. Vnější obruba bude zachována ve stávajícím vedení, bude vyspravena z vnitřní části parku tak, aby byl eliminovaný zásah do stávajícího krytu vozovky. Stávající povrch obvodového chodníku bude odstraněn včetně podkladních vrstev.

Stavební odpad - stavební suť, štěrkodrtě a zemina z výkopů bude tříděn a odvezen na skládku, popř. recyklován v rámci odpadového hospodářství dodavatele stavby. Bude-li to možné a během stavby odsouhlaseno, mohou být využity získané recykláty k znovupoužití.

Materiálové složení demolovaných cest:

Asfalt – včetně všech podkladních vrstev - demolice kalkulovány do max. hloubek 0,35 m vč. podkladních vrstev.

Štěrkodrt' - demolice kalkulovány do max. hloubky 0,35 m

Konstrukce a mobiliář

V rámci přípravných prací je počítáno s odstraněním stávajícího mobiliáře a konstrukcí včetně betonových patek.

- Betonová kruhová konstrukce – vymezuje prostor pro výsadbu keřů – výška 0,30 m včetně podzemní části.
- Kovové zábradlí včetně podzemních konstrukcí – zábradlí podél parku v severní a jižní části
- Stožáry VO 2ks ve vnitřní části parku, kabely mezi všemi demontovanými stožáry budou demontovány. Obvodové stožáry budou ponechány.
- Lavice včetně betonových patek
- Odpadkové koše včetně betonových patek
- Workoutový prvek včetně betonových patek

Terénní úpravy a modelace terénu, HTÚ

Vzhledem k tomu, že nově navrhované řešení reaguje na stávající konfiguraci terénu, budou terénní modelace probíhat pouze v nezbytné míře a to jen v prostoru demolovaných komunikací a zpevněných ploch, tak aby zajištěna plynulá návaznost.

- Terénní modelace budou provedeny v prostoru rušeného příčného chodníku do přirozeného přírodního tvaru vyplývajícího ze stávající stavu a svažitosti dané lokality. Terénní úpravy budou probíhat v rámci navrhovaného hřiště na workout. K překonání výškového rozdílu jsou navrženy betonové zídky, ke kterým je dosypán a domodelován terén. Další zásah je ve středové části v rámci vytvoření zpevněné plochy s prvky pro seniory.
- HTÚ budou minimalizovány, omezeny pouze na zásypy a odkopy. Přebytečné výkopy pro jednotlivé objekty a konstrukce budou rozhrnuty v ploše.

- Je počítáno s využitím veškeré využitelné vykopané zeminy. V případě skutečnosti nedostatečnosti této zeminy, bude dle agrochemického rozboru zhodnocena a vylepšena dle doporučené tohoto rozboru pro dané účely.
- Celková plocha bude po ukončení stavebních prací před započítáním zahradnických úprav plošně modelována do rovin a povlovných tvarů.
- Před započítáním výkopových prací budou veškeré inž. sítě příslušnými majiteli a správci na místě vytýčeny prostorově i hloubkově, aby nedošlo při práci k jejich poškození (ČSN 73 6005, Zákon č. 458/2000 Sb.).
- Práce s vykopanou půdou a navážkou bude realizována v souladu s ČSN 83 9011. Veškeré výkopové práce a terénní modelace budou prováděny v souladu s ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Veškeré stávající ponechané stromy a jejich porosty budou chráněny především dle odstavce 4.10, 4.11, 4.12 této normy.
- V prostoru stávajících ponechaných stromů bude zásadně dodrženo UT=PT. Terén bude k patě ponechaného stromu povlovně modelován. V místě kořenového systému stávajících ponechaných stromů bude případně redukována konstrukce podkladních vrstev zpevněných ploch, vyloučena možnost skládkování stavebního materiálu a podobně.
- Terénní úpravy budou realizovány s ohledem na skladbu pěstebních vrstev a substrátu a také na skladbu konstrukcí zpevněných ploch. Místa, především v dotyku se zpevněnými plochami, bude upravena výška terénu a plochy budou modelovány především v souvislosti s povrchovým odvodem vody ze zpevněných ploch.
- Pro zásypy a terénní úpravy (rozprostření využitelné zeminy) bude, v případě potřeby, dovezena další upravená zemina dle účelu použití. Veškerá dovezená zemina, nebo speciální požadované substráty pro terénní úpravy a modelace terénu budou doloženy agrochemickým rozбором na přítomnost živin, nežádoucích příměsí, popřípadě pH. Pěstební substráty budou dodány a garantovány dodavatelskou firmou.
- Jemné terénní modelace, jejichž sklon a směr svahování travnatých ploch vychází ze současné konfigurace terénu a budou jemně domodelovány systémem „vsakovacích objektů“ v podobě jemných plynulých zářezů sloužících ke zpomalení odtoku, akumulaci povrchových dešťových vod a následnému vsaku v těchto místech. Jedná se o systém vrstevnicových jemných depresních modelací (mohou být pro představu přirovnány k průlehům) cca -15 cm vycházejících ze současného stavu, a především kořenového systému stávajících ponechaných dřevin.

Inventarizace zeleně a kácení

Před zahájením přípravných prací bude provedeno kácení porostů a dřevin určených k odstranění (viz. SO 01.02.02 Kácení stromů a ostatní zeleně). Dendrologický průzkum byl proveden kolektivem Ing. Zdenka Sendlera v listopadu 2020 (viz výkres SO 01.02.01 Inventarizace dřevin). Káceny budou stromy kompozičně či zdravotně nevhodné, skupiny keřů budou odstraněny v celém parku. Kácené stromy a odstraňované keře jsou popsány v inventarizačních tabulkách.

Před zahájením výkopových prací budou vytýčeny jednotlivými správci a majiteli podzemní inženýrské sítě. Stavební práce prováděné v blízkosti sítí musí být prováděny dle pokynů jejich správců. Při provádění prací je nutno dodržet platné normy, technické a technologické předpisy. Zejména je povinností stavebníka před zahájením st. prací vytýčit veškeré sítě v oblasti a respektovat jejich ochranná pásma. Veškeré práce provádět dle platných předpisů a technologických postupů daných v ČSN a výrobcí. Před zahájením demolice budou provedeny analýzy demolovaných materiálů, které budou na základě výsledků tříděny dle katalogu odpadů a následně budou dle kategorizace skládkovány dle vyhlášky 294/2005 Sb.

Veškeré práce budou probíhat v souladu s platnými zákony, předpisy a vyhláškami. Dřeviny budou během výstavby chráněny dle platných předpisů a norem.

h) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)

Bez požadavku

i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne,

V rámci nové vodovodní přípojky a přivodu vody k pítce, je počítáno s jejich ochranným pásmem. Tak se počítá s ochranným pásmem nového rozvodu VO.

i) navrhované funkce, parametry a výkon stavby

základní údaje o kapacitě stavby

SO 01 PŘÍPRAVA ÚZEMÍ, KÁCENÍ ZELENĚ, HTÚ	
kácení stromů s odstraněním pařezů	2 ks
odstranění keřových skupin	159 m2
demolice asfaltových ploch	1700 m2
demolice štěrkových ploch	8,5 m2
demontáž laviček	10 ks
demontáž odpadkových košů	6 ks
odstranění stožárů VO	2 ks
odstranění zábradlí	73 m
odstranění vyvýšený záhon beton	1 ks
odstranění betonových prvků	1 m3
odstranění záhonových obrub	585 m
HTÚ a úprava pláň	2710 m2
SO 02 KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY	
Založení komunikací z barevného asfaltu vč. podkladních vrstev	340,00 m2
Založení komunikací a ZP z kamenné kostky vč. podkladních vrstev	290,00 m2
Založení komunikací a ZP z betonové dlažby vč. podkladních vrstev	262,00 m2
Založení plochy houpaček z EPDM včetně podkladních vrstev	97,00 m2
Založení polyfunkční plochy z EPDM včetně podkladních vrstev	50,00 m2
Založení plochy dětského hřiště z EPDM včetně podkladních vrstev	192,00 m2
Založení plochy pro workout EPDM včetně podkladních vrstev	154,00 m2
SO 03 PARKOVISTĚ A SOUVISEJÍCÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY	
Dlažba s distančníky	343,00 m2
Plochy příjezdové kamenná kostka	315,00 m2
Betonová dlažba – stání pro invalidy	94,00 m2
Betonová dlažba – prostor pro tříděný odpad	50,00 m2
Ostatní plochy – kamenná kostka	30,00 m2
SO 04 ŘEŠENÍ ZELENĚ	
Výsadba stromů s výměnou půdy z 50%	10 ks
Výsadba popínavých rostlin	22 ks
Založení trvalkových záhonů s cibulovinami, mulč, vč. materiálu	120,00 m2
Založení parkového trávníku	1 800,00 m2
Ošetření stávajících stromů	16 ks
Zhotovení bezpečnostní vazby na stávajících stromech vč. materiálu	3 ks
SO 05 ELEKTRO – veřejné osvětlení	
Elektromontáže	1 kpl
Elektroinstalační materiál	1 kpl
Zemní práce	1 kpl
Ostatní	1 kpl
SO 06 VODA – PŘÍÍPOJKA A PÍTKO	
Vodovodní přípojka a přívod vody k pítku	5,3 m
Vodoměrná šachta světlosti min pr. 1000, v=1800mm	1 ks
Armaturní šachta	1 ks
Pítko	1 ks
Žulový blok	1 ks
SO 07 HŘIŠTĚ A HERNÍ PRVKY	
Dětské hřiště	1 kpl
Workout	1 kpl

Rámová houpačka	2 ks
Skluzavka	1 ks
Pérová houpačka	1 ks
Prvky pro seniory	2 ks

SO 08 MOBILIÁŘ A DROBNÁ ARCHITEKTURA

parková lavice kotvená na betonovou patku	16 ks
parková lavice nekotvená na betonovou patku	10 ks
pikniková sestava - lavice 2 ks + stůl	2 ks
odpadkový koš se stříškou	15 ks
odpadkový koš na psí exkrementy	6 ks
stojan na kola	17 ks
informační tabule, kotveno do betonové patky (2 ks)	2 ks
altán – pergola	1 kpl
box na odpad - jednoduchá konstrukce výšky 2,0 m	1 kpl

k) bilance stavby - vstupy, spotřeby a výstupy

Veřejné osvětlení (SO 05)

Osvětlovací stožáry budou osazeny u nových cest v parku.

Jako svítidlo bylo projektantem doporučeno a zástupcem THMP odsouhlaseno stejné svítidlo, jako už je nainstalováno v již rekonstruované části parku. Vybraný typ svítidla - 32 LED /5068 asym/W727/500mA/49W/PC striated diffuse, jeho optika a příkon byly podpořeny výpočtem osvětlení, který byl podkladem pro návrh nového veřejného osvětlení. Svítidlo bude umístěno na novém stožáru, který bude 5m vysoký, bezpaticový, ocelový a třístupňový - s rozměry 133/89/60.

Provozní údaje:

Napěťové soustavy: 3PEN, 50 Hz, 400V/TN-C-S

Ochrana před úrazem elektrickým proudem: na straně NN: automatickým odpojením od zdroje dle čl. 411 a doplňujícím pospojováním. Stožáry budou propojeny zemnicím drátem FeZn Ø.10 mm, který bude položen do výkopu s kabely v.o.

Vnější prostředí:

Vnější vlivy podle ČSN 33 2000-5-51 ed.3,

Venkovní prostředí AD3, AB8(venkovní nechráněné prostory)Instalovaný příkon

Veřejné osvětlení cest v parku budou napájeno ze dvou zapínacích bodů v.o. a to ze ZM 0203 a ze ZM 0204.

Požadovaný instalovaný příkon ze ZM 0204 je cca 150W

Požadovaný instalovaný příkon ze ZM 02034 je cca 150W

Kabelové rozvody

Kabelové rozvody v.o., budou typu CYKY. Uložení kabelů do země bude provedeno v souladu s ČSN 33 2000-5-52 ed.2 a ČSN 73 60005.Kabelové trasy budou přizpůsobeny stávajícím, ale i novým inženýrským sítím a stávající a nové zeleni. Před započítáním výkopových prací je nutné vytýčení podzemních inženýrských sítí. V ochranném pásmu inženýrských sítí se výkopy provedou ručně se zvýšenou opatrností. Také je nutné dodržet požadavky, které jsou uvedeny ve vyjádřeních. Kabely veřejného osvětlení, budou uloženy do výkopů patřičných šířek 35 (50) cm v hloubce 60. 80 a 100cm. Po konzultaci s panem Koppem, budou kabely které budou napájet stávající dvouramenné stožáry A6 a B6 (umístěné u parkoviště) uloženy v hloubce 100cm.V chodnících v max hloubce 60 cm, v zeleni v hloubce 80cm. Všechny kabely v celé své délce budou uloženy do ochranných trubek. V chodnících a v prostoru parkoviště, budou kabely uloženy do míst po demontovaných kabelech, u nových cest v parku, budou kabely uloženy v ose nových sadových stožárů.

Zemnění

Uzemnění bude v souladu s ČSN 33 2000-4-41 ed.2 a ČSN 33 2000-5-54 ed3.

Všechny stožáry budou propojeny zemnicím drátem FeZn Ø10mm, který bude položen do přídatného výkopu pod kabely.

Voda řešena v rámci SO 06 – vodovodní přípojka a přívod k pítku.

Pro potřeby zajištění pitné vody k pítku bude **nově zřízena vodovodní přípojka VODP**, která bude napojena na vodovodní řád Litina DN 300, **z trub plastových HDPE d40x3,7 SDR11 PN16 (DN 32) v celkové délce 5,3 m.**

Přípojka je vedena v nezpevněných parkových travnatých plochách od místa napojení a je ukončena v podzemní vodoměrné plastové šachtě na pozemku investora stavby p.č. 5721/87.

Přípojka se napojí celolitinovým navrtávacím pasem do boku LT 300/PE40 s následným šoupětem PE 40 (DN 32) se zemní soupravou krytou šoupátkovým poklopem. Na přípojce je po 5,3 m navržena vodoměrná šachta světlosti min. Ø 1000, v=1800 mm (měřeno bez kónusu),

Rovněž napojení na řad provede správce sítě.

Vodoměrná šachta je umístěna v parku, v zeleni. Trasa přípojky a umístění VŠ respektuje stávající stromy, je vedena mimo ně.

Výkop pro napojení na veřejný řad bude prováděn ručním výkopem v délce cca 5,5 m. Přípojka se uloží na pískový podsyp. Na potrubí se připevní signalizační vodič CY 6mm² a nad potrubí se položí výstražná folie v modrém provedení, šířky 30 cm.

Podrobnosti jsou uvedeny v podélném profilu včetně křížení s inž. sítěmi, tak jak byly zjištěny v předané situaci území.

Přípojka vody bude ukončena ve vodoměrné šachtě VŠ na veřejném prostranství. Je navržena typová plastová šachta o rozměru min. Ø 1200, výška 1750 mm (měřeno bez kónusu), celková stavební výška v=1810 mm a bude umístěna v parkových nezpevněných plochách. VŠ bude krytá uzamykatelným kompozitním poklopem Ø 600 (B125 – viz příloha). V šachtě bude vodoměrná sestava s přípravou pro osazení vodoměru Sensus L190 – viz detail. Celá vodoměrná sestava bude osazena od správce sítě PVK a.s. jako kompletní dodávka.

Bude osazena stupadly, vodotěsné prostupy pro potrubí jsou součástí dodávky šachty.

Výkop pro šachtu bude proveden jako pažená jáma s příloženým pažením. Na urovnané dno výkopu bude rozprostřen štěrkopískový podsyp tl. 300 mm, na něj se osadí šachta, ta pak bude postupně obsypána se zhuštěním (za dodržení postupů a doporučení obsažených v technolog. Návodu výrobce). Šachta je umístěna do zeleně.

Poklop na odbočení vodovodní přípojky bude osazen na distanční podložce, prefabrikátu a výškově přizpůsoben niveletě povrchu, ve kterém je umístěn a bude odlážděn min. 30 cm ze všech stran (tj. 2 řadami žulových kostek).

Montáž šachty bude provedena dle montážních předpisů výrobce. Při osazování šachty bude brán zřetel na správnou výšku připojovacího potrubí vystrojení vodoměrné šachty vůči vlastnímu potrubí vodovodní přípojky.

Materiál přípojky – PE 40 x 3,7, SDR 11, PE 100, tvarovky a vystrojení (refer. výrobky HAWLE) s identif. Vodičem.

Vodovodní přípojka bude v souladu se standardy provozovatele PVK, a.s.

Před zahájením zemních prací je investor povinen zajistit vytýčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. Při křížení a popř. souběhu je nutno respektovat ČSN 73 6005.

Před záhozem potrubí bude vyzván správce sítě k převzetí díla. Bude provedena tlaková zkouška s vyhodnocením a protokolem. Po dokončení montáže bude vodovod propláchnut, odkalen a dezinfikován.

Z šachty VŠ bude rozvod vody vyveden do armaturní šachty AŠ a bude zásobovat jedno pítko s dávkovacím ventilem.

Provoz pítko bude pouze sezónní. Na zimu se přívodní potrubí do pítko vypustí v armaturní šachtě osazené před pítkem.

Trasa vodovodu je vedena v zeleni. Zbytková voda z pítko v zanedbatelném množství není připojena do kanalizace. Voda bude rozptýlena v rámci zpevněné plochy z kamenné kostky s pískovými spárami a bude se v okolních travnatých plochách plošně zasakovat.

Materiál rozvodů vody

– PE 40 x 3,7, SDR 11, PE 100, tvarovky a vystrojení (refer.výrobky HAWLE)

– PE 20 x 2,7 – přívod do pítko

AŠ – armaturní šachta pro pítko bude osazena v travnaté ploše. Je navržena typová plastová šachta o rozměru min. Ø 1000, v=1200 mm (měřeno bez kónusu) a bude umístěna v parkových nezpevněných

plochách. VŠ bude krytá izolovaným uzamykatelným kompozitním poklopem Ø 600 (B125) ke kompletnímu obsypu. Bude osazena stupadly, vodotěsné prostupy pro potrubí jsou součástí dodávky šachty.

Výkop pro šachtu bude proveden jako pažená jáma s příložným pažením. Na urovnané dno výkopu bude rozprostřen štěrkopískový podsyp tl. 200 mm, na něj se usadí šachta, ta pak bude postupně obsypána s hutněním. Vystrojení AŠ je uzávěr a vypouštění.

Pítka

Pítka a dlažba bude dodáno v rámci stavební části. Součástí části SO 06 je připojení na vodu. Přívod vody je v PE 20.

Odvedení vody z pítka

Zbytková voda z pítka v zanedbatelném množství není připojena do kanalizace. Voda bude rozptýlena v rámci zpevněné plochy z kamenné kostky s pískovými spárami a bude se v okolních travnatých plochách plošně zasakovat.

Obsluha systému : na zimu se voda z pítka vypustí v AŠ před pítkem. Na jaře opět uvést do provozu.

Obsluha systému:

Na zimu se voda z pítka vypustí v AŠ před pítkem. Na jaře opět uvést do provozu.

přípojka a rozvod vody - parametry

druh	označení	specifikace	jednotka	rozměr
potrubí	VODP	HDPE-PE100 RC-d40x3,7SDR11, DN 32	5,3	m
	ZTI ROZVOD VODY	HDPE-PE100 RC-d40x3,7-SDR11, DN 32	3,0	m
		HDPE-PE100 RC-d20x2,7-SDR11	2,3	m
šachta	VŠ	Typová plastová šachta, Ø 1000 mm, v 1800 mm	1	ks
	AŠ	Typová plastová šachta, Ø 1000 mm, v 1200 mm	1	ks

Potřeba vody dle směrnice MVLH č. 9/73

POTŘEBA VODY – PÍTKO – 1KS - provoz duben-říjen

Průměrná denní potřeba vody	Qp	0,16	m ³ /den
maximální denní potřeba vody	Qdmax	0,2	m ³ /den
průměrná roční potřeba vody	Qdr	33,6	m ³ /7 měsíců
maximální hodinová potřeba vody	Qhmax	0,01	l/s

Sezóna pro pítka – 7 měsíců (duben, květen, červen, červenec, srpen, září, říjen).

Tlakové poměry

Dle vyhlášky č. 428/2001 Sb. je splněna podmínka:

1. pro min HDN přetlak v potrubí 0,2 MPa
2. pro max přetlak v potrubí 0,6 MPa.

V případě tlaku v síti >6atm bude osazen na vnitřní vodovodu redukční ventil.

Tlakové poměry jsou vyhovující.

Výpočtový průtok dle ČSN 75 5455

NÁVRH VODOVODNÍ PŘÍPOJKY			
hodnota LU - pítka	LU	1	
jmenovitý průtok – pítka – 1 ks	Qa	0,10	
Výpočtový průtok dle ČSN 75 5455:	Qd	0,1	l/s

navržené D potrubí	D	32	mm
navržené SDR	SDR	11	
tloušťka stěny	e	3,0	
navržené PN	PN	10	
navržené DN potrubí	DN	34,0	mm
průtočná plocha potrubí	S	0,0009	m

l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení

Vzhledem k charakteru stavby bezpředmětné.

m) předpokládaný stavební postup podle zásad organizace výstavby

Věcné vymezení stavby:

Před zahájením prací budou veškeré podzemní sítě vytýčeny a dle požadavků správců provedena případná opatření. Křížení jednotlivých sítí, jejich uložení, průchody pod cestami, zpevněnými plochami apod. bude provedeno dle platných ČSN a schváleného usnesení RHMP.

V předstihu na počátku stavebních prací bude vybudováno stavební napojení inženýrských sítí pro účely zařízení staveniště. Jedná se o staveništní přípojky vody a elektřiny (na stávající odběrná místa). Jako sociální zařízení pro pracovníky budou osazeny staveništní buňky. Podrobný projekt zařízení staveniště bude zpracován dodavatelem stavby.

Stavba bude probíhat především s ohledem na agrotechnické termíny realizace výsadeb rostlin a zakládání trávníků. Kácení dřevin a likvidace keřů bude realizována v mimo vegetačním období.

Koordinace s ostatními stavbami v okolí bude posouzena po určení časového plánu realizace stavby a rozdělení do jednotlivých etap.

Podmiňující a související investice:

- Akce č. 2008-1025-00271 Jižní spojka-opt. přip. měřiče rych.; investor: T-Mobile Czech Republic a.s.
- Akce č. 2011-1025-00963 Severní I-Sliačská, propojení sítí PRAG, P4 Plán; investor: T-Mobile Czech Republic a.s.
- Akce č. 2013-1025-00168 Michle, Spořilov, optická síť Spořilov P4 Plán; investor: T-Mobile Czech Republic a.s.
- Akce č. 2016-1025-01983 Severozápadní I., oprava vozovky, P4 Plán; investor: TSK hl. m. Prahy, a.s.
- Akce č. 2016-1025-01984 Severovýchodní I., oprava vozovky, P4 Plán; investor: TSK hl. m. Prahy, a.s.
- Akce č. 2018-1025-02584 Žilinská, bytový dům, P4, Plán; investor: BARE consultants CZ s.r.o.
- Akce č. 2020-1025-02646 Roztylské nám., dobíjecí stanice, P4 Plán; investor: Pražská energetika, a.s.
- Akce č. 2022-1025-00064 Roztylské nám., přístřešek el. přípojka, P4 Plán; Investor: MHMP

Časové vymezení stavby:

předpokládané zahájení stavby: podzim 2025

předpokládaná lhůta výstavby: 1 rok

Konkrétní projekt organizace výstavby i podrobný časový harmonogram výstavby budou vypracovány dodavatelem stavby.

Práce s vykopanou půdou a navážkou bude realizována v souladu s ČSN 83 9011. Veškeré výkopové práce a terénní modelace budou prováděny v souladu s ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

HTU budou minimalizovány, stávající reliéf terénu a prostorové uspořádání parku bude zachováno. Jednotlivé nové objekty jsou do terénu osazeny přirozeně bez potřeby větších terénních úprav. Posun zeminy (výkopy a zásypy) budou omezeny a budou sloužit pouze k urovnání ploch a k jemným modelacím terénu, které souvisejí s výstavbou zpevněných ploch a komunikací.

Nejméně 70 % (hmotnostních) nikoli nebezpečného stavebního a demoličního odpadu (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 na evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím Komise 2000/532/ES) vzniklého na staveništi k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem.

Stavební materiály, které budou použity při stavbě mohou přijít do styku s uživateli a při zkouškách se v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňují méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod 67 stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.

n) požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby

Nejsou stanoveny požadavky na předčasné užívání a zkušební provoz stavba. Stavba bude dána do užívání po dokončení všech prací.

o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu

Vzhledem k charakteru stavby bezpředmětné.

B.2 Architektonické řešení

Jedná se o veřejně přístupnou plochu, která bude sloužit ke krátkodobé rekreaci obyvatel.

Návrh vychází z předpokladu, že bude v parku provoz v principu zachován, výrazně zkvalitněn v použitých materiálech a detailech zpracování.

Navrženou úpravou se nemění stávající účel a charakteristika stavby.

Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Architektonické řešení včetně kompozičního tvarového řešení vychází ze schválené Studie 2021 a je také v souladu s celkovou koncepcí RN. Nepravidelný geometrický rastr je vyplněn jednotlivými aktivitami sportovně-společenského zaměření. Cíleno na široké spektrum návštěvníků. Cestní síť a zpevněné plochy jsou navrženy v kombinaci osvědčených materiálů velkoformátové betonové dlažby, kamenné kostky, barevného asfaltu a herní gumy. Část společenská je dělena na 9 dílů s aktivitami jako dětské hřiště, sportovní workout, houpačky, plocha pro seniory s lavicemi, stoly a cvičicími prvky, pítka. V horní části je ponecháno stávající parkoviště, prostorově je upraveno, včetně povrchů. Nově je zakomponován box na kontejnery tříděného odpadu.

Barevně je řešení pestré, přitom harmonické. Dětské hřiště je ve spodní části řešeného území od parkoviště odděleno pergolou se zadní barevnou stěnou. Pergola je částečně krytá, porostlá popínavými rostlinami. Řešený prostor je dále doplněn běžným parkovým mobiliářem, jako jsou lavice, odpadkové koše, nebo lampy VO. Trávníky jsou řešeny jako pobytové bez automatické závlahy. V části „u seniorů“ jsou doplněny bohaté kvetoucí záhony. Celý prostor je doplněn vzrostlými stromy.

Návrh počítá s osazením herních prvků v severní části parku. Jedná se o solitérní rámové houpačky, včetně dopadové plochy a drobné herní plochy včetně dopadové plochy. V prostoru mezi solitérními houpačkami bude umístěna plocha dětského hřiště s terénními modelacemi v podobě kopců – boulí. Veškeré použité prvky, materiály, ochranné vzdálenosti budou v souladu s normami ČSN DIN 1176, 1177 a souvisejícími.

Stavební materiály, které budou použity při stavbě mohou přijít do styku s uživateli a při zkouškách se v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňují méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO 16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod 67 stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.

B.3 Stavebně technické a technologické řešení

B 3.1 Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

Současný provoz v parku bude akceptován, místně bude upraven a doplněn rozsah zpevněných ploch a komunikací. Trasování cest bude v principu ponecháno. Cestní síť je navržena z několika druhů materiálů.

Cílem navrhovaného řešení je vytvoření kvalitnějšího a komfortnějšího prostoru využívaného především obyvateli jak k rekreaci a trávení volného času.

Řešení navazuje na stávající uspořádání, které je částečně vyhovující, jen pro současné účely poddimenzované.

Realizaci stavby bude provádět oprávněná stavební firma.

Stavební materiály, které budou použity při stavbě mohou přijít do styku s uživateli a při zkouškách se v souladu s podmínkami uvedenými v příloze XVII nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1907/2006 uvolňují méně než 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu nebo prvku a při zkouškách podle normy CEN/EN 16516 a ISO

16000-3:2011 nebo jiných srovnatelných standardizovaných zkušebních podmínek a metod 67 stanovení méně než 0,001 mg jiných karcinogenních těkavých organických sloučenin kategorie 1A a 1B na m³ materiálu nebo prvku.

B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti

a) celkové řešení přístupnosti stavby se specifikací části stavby, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu objektu na okolí

Vzhledem k charakteru stavby, volný veřejný prostor, nejsou kladeny zvláštní nároky na bezpečnost při jeho užívání. Bezpečnost při užívání je zajištěna především kvalitou jednotlivých nových součástí parku a uplatnění příslušných norem na jejich výstavbu a umístění. Při výstavbě budou voleny jednoduché a ověřené technologické postupy, obvyklé na stavbách obdobného charakteru. Při práci na realizaci budou dodrženy ČSN 73 6110, popřípadě ČSN 73 6108 a další normy týkající se zpevněných ploch a komunikací, ČSN 83 9061, ČSN 83 9011, ČSN 83 9021 a další normy týkající se zahradnických úprav a zásahů do zeleně. Pro zařízení dětského hřiště budou dodrženy normy ČSN EN 1176 a ČSN EN 1177 a jednotlivé herní prvky budou opatřeny potřebnou certifikací.

Při všech stavebních pracích je třeba dodržovat platné předpisy zajišťující bezpečnost a ochranu zdraví.

ČSN 01 8003	Zásady pro bezpečnou práci v chemických laboratořích
EN 50110-1 ED.2	Obsluha a práce na elektrických zařízeních
ČSN EN 13150	Pracovní stoly pro laboratoře - Rozměry, bezpečnostní požadavky a zkušební metody
ČSN 33 2000-5-51	Výběr a stavba elektrických zařízení
ČSN 33 2000-3	Elektrotechnické předpisy. Elektrická zařízení - Stanovení základních charakteristik
ČSN 33 2030	Elektrostatika - Směrnice pro vyloučení nebezpečí od statické elektřiny
ČSN 33 2180	Elektrotechnické předpisy ČSN. Připojování elektrických přístrojů a spotřebičů
ČSN EN 61010-1	Bezpečnostní požadavky na elektrická měřicí, řídicí a laboratorní zařízení
ČSN 63 5382	Gumové hadice. Hadice pro laboratorní přístroje
ČSN 73 6660	Vnitřní vodovody
ČSN 74 3305	Ochranné zábradlí.

Dále použité normy, viz jednotliví specialisté.

Práce při revitalizaci parku budou prováděny v souladu se Zákoníkem práce, hlava V., §132 a §138 a vyhláškou č.324/1990 Sb. Dále v souladu s nařízením vlády č. 28/2002 Sb. a dalšími předpisy. Především se jedná o zajištění bezpečnosti při mycení dřevin, demolicích a výkopových pracích, zejména ve styku se stávajícími podzemními inženýrskými sítěmi. Před započítím realizace dodavatel zajistí vytýčení veškerých podzemních vedení inženýrských sítí a kanalizace na místě zodpovědnými pracovníky jednotlivých správců nebo majitelů sítí. Zvláštní zajištění bezpečnosti užívání parku po dokončení úprav se vzhledem k charakteru stavby nepředpokládají.

Všechny použité materiály pro nášlapné podlahové vrstvy, schodiště, rampy bude vyhovovat požadavkům na protiskluznost, tzn. součinitelem smykového tření, jejich povrchů musí vyhovět požadavkům přílohy č. 1 vyhlášky 369/2001 Sb. O obecných technických požadavcích na výstavbu. Nově navržené stavební objekty budou navrženy v souladu s Obecně technickými požadavky na výstavbu (sbírka zákonů č. 369).

b) popis navržených opatření – zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejnosti,

Stavba bude během realizace nepřístupná veřejnosti. Celé řešené území staveniště bude oploceno typizovaným oplocením do výšky 2,0 m. Oplocení nesmí zasahovat do rozhledových trojúhelníků staveništního vjezdu ani parkoviště. Stavba bude připojena na komunikace Roztylské náměstí. Uspořádání sjezdu musí být takové, aby se zabránilo stékání povrchové vody na obslužnou místní komunikaci a jejímu znečištění a nebyla ohrožena bezpečnost silničního provozu. Příjezd vozidel stavby bude koordinován tak, aby nedocházelo k jejich stání na okolních místních komunikacích. Z důvodu nutnosti omezení provozu na parkovišti bude minimálně 30 dní před předpokládaným dnem zahájení staveništní dopravy zdejšímu silničnímu správnímu úřadu podána žádost o vydání stanovení přechodné úpravy provozu doplněné návrhem dopravně inženýrských opatření.

Stavba je přístupná z přilehlých komunikací z okolních ulic Zvolenská, Žilinská, Trenčínská, Púchovská, Severovýchodní I a Severozápadní I. Stavba je součástí veřejného prostranství, tudíž její přístupnost není nijak omezena.

c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.

Území jako veřejně přístupný prostor není omezen žádnými závažnými důvody.

B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Vzhledem k charakteru stavby, volný veřejný prostor, nejsou kladeny zvláštní nároky na bezpečnost při jeho užívání. Bezpečnost při užívání je zajištěna především kvalitou jednotlivých nových součástí parku a uplatnění příslušných norem na jejich výstavbu a umístění. Při výstavbě budou voleny jednoduché a ověřené technologické postupy, obvyklé na stavbách obdobného charakteru. Při práci na realizaci budou dodrženy ČSN 73 6110, popřípadě ČSN 73 6108 a další normy týkající se zpevněných ploch a komunikací, ČSN 83 9061, ČSN 83 9011, ČSN 83 9021 a další normy týkající se zahradnických úprav a zásahů do zeleně. Pro zařízení dětského hřiště budou dodrženy normy ČSN EN 1176 a ČSN EN 1177 a jednotlivé herní prvky budou opatřeny potřebnou certifikací.

Dále použité normy, viz jednotliví specialisté.

Práce při revitalizaci parku budou prováděny v souladu se Zákoníkem práce, hlava V., §132 a §138 a vyhláškou č.324/1990 Sb. Dále v souladu s nařízením vlády č. 28/2002 Sb. a dalšími předpisy. Především se jedná o zajištění bezpečnosti při mýcení dřevin, demolcích a výkopových pracích, zejména ve styku se stávajícími podzemními inženýrskými sítěmi. Před započetením realizace dodavatel zajistí vytýčení veškerých podzemních vedení inženýrských sítí a kanalizace na místě zodpovědnými pracovníky jednotlivých správců nebo majitelů sítí. Zvláštní zajištění bezpečnosti užívání parku po dokončení úprav se vzhledem k charakteru stavby nepředpokládají.

Všechny použité materiály pro nášlapné podlahové vrstvy bude vyhovovat požadavkům na protiskluznost, tzn. součinitelem smykového tření, jejich povrchů musí vyhovět požadavkům přílohy č. 1 vyhlášky 369/2001 Sb. O obecných technických požadavcích na výstavbu. Nově navržené stavební objekty budou navrženy v souladu s Obecně technickými požadavky na výstavbu (sbírka zákonů č. 369).

B.3.4 Technický popis stavby

a) popis stávajícího stavu

Řešené území tvoří nejsevernější část Roztylského náměstí. V současném stávajícím stavu jsou zpevněné plochy v celé vnitřní části území asfaltové, nepropustné. Stávající trávníky jsou provozem utužené, v podstatě velmi komplikovaně propustné. Tvarově nepřizpůsobené zásaku.

V současné době se na území nachází vegetační porost tvořený jak stromových patrem, tak keřovým. Prostor parku je vymezen obvodovým chodníkem odděleným od komunikace žulovým silničním krajníkem. Tato pochůzní plocha je v nevyhovujícím stavu jak i zbylé zpevněné plochy a chodníky. V severní části plochy se nachází pozůstatky zpevněné asfaltové plochy s betonovým vyvýšeným záhonem, ve kterém rostou listnaté keře a workoutový prvek. Zpevněná plocha je doplněna lavičkami a odpadkovým košem.

Park je zpřístupněn příčným chodníkem ve středové části s asfaltovým krytem, který je taktéž v nevyhovujícím stavu. Centrální chodník je doplněn dvěma lavičkami a odpadkovými koši. Jižní část prostoru je tvořena plochou pro parkování. V jižní části je od hlavní komunikace oddělena pásem zeleně s výsadbou stromů. Přilehlý chodník k hlavní komunikaci je tvořen taktéž asfaltovým krytem. V současné době je zde umístěna nový přístřešek u autobusové zastávky včetně odpadkového koše.

b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení

Navrhované řešení včetně kompozičního tvarového řešení vychází ze schválené Studie 2021 a je také v souladu s celkovou koncepcí RN. Nepravidelný geometrický rastr je vyplněn jednotlivými aktivitami sportovně-spoločenského zaměření. Cíleno na široké spektrum návštěvníků. Cestní síť a zpevněné plochy jsou navrženy v kombinaci osvědčených materiálů velkoformátové betonové dlažby, kamenné kostky, barevného asfaltu a herní gumy. Část společenská je dělena na 9 dílů s aktivitami jako dětské hřiště, sportovní workout, houpáčky, plocha pro seniory s lavicemi, stoly a cvičicími prvky, pítka, vše ozazeno do zeleně..... V horní části je ponecháno stávající parkoviště, prostorově je upraveno, včetně povrchů. Nově je zakomponován box na kontejnery tříděného odpadu.

Barevně je řešení pestré, přitom harmonické. Dětské hřiště je ve spodní části řešeného území od parkoviště odděleno pergolou se zadní barevnou stěnou. Pergola je částečně krytá, porostlá popínavými rostlinami. Řešený prostor je dále doplněn běžným parkovým mobiliářem, jako jsou lavice, odpadkové koše, nebo lampy VO. Trávníky jsou řešeny jako pobytové bez automatické závlahy. V části „u seniorů“ jsou doplněny bohaté kvetoucí záhony. Celý prostor je doplněn vzrostlými stromy.

Navrhované požadované plochy, dětská hřiště, sportovní hřiště, plochy pro odpočinek, nebo podélné chodníky jsou z materiálů propustných. Jedná se povrchy EPDM (viz příloha: technický list), kamenná kostka se širší spárou 15-20 mm se štěrkovou výplní 4/8 mm, propustné, vyzkoušené u mnoha realizací. Příčné chodníky jsou navrženy z asfaltu vzhledem k jejich využití pro malé děti na odrážedlech, koloběžkách, trojkolkách, a ke zvýšení bezpečnosti provozu v rámci navrhované náplně. Stávající asfaltový obvodový chodník je navržen s novým krytem z betonové dlažby do štěrkového lože, jeho spádování je nutné zanechat do komunikace v rámci stávající konfigurace terénu. Nové řešení krytu je v rámci hospodaření s povrchovými dešťovými vodami propustnější.

Parkoviště je upraveno v rámci vodopropustnosti z větší části propustným krytem z betonové dlažby s distančníky (samotná parkovací stání) a kamennou kostkou pro vjezd vozidel. Stání pro invalidy a prostor pro třídění odpad je navržen s krytem z betonové dlažby s klasickou spárou, ale také do štěrkového lože, čím je zajištěna aspoň minimální propustnost pro povrchové dešťové vody.

c) popis navrženého řešení vodního díla s ohledem na jeho charakter a účel

V rámci řešeného území se není předmětem řešení vodního díla.

B.3.5 Technologické řešení - výčet a popis technických a technologických zařízení

Vzhledem k charakteru stavby bezpředmětné.

B.3.6 Zásady požární bezpečnosti

Příjezd vozidel HSZ řešeno z přilehlých komunikací. Vjezd do parku není pro hasičské vozy možný, celý prostor je obslužitelný z přilehlé komunikace, která je dimenzována pro pojezd.

B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana

Vzhledem k charakteru stavby bezpředmětné.

B.3.8 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

b) vliv na vnější prostředí - zejména hluk a vibrace, zastínění, prašnost, omezení vlivu stavby na vznik tepelného ostrova,

Z hlediska ochrany okolí během realizace stavby bude dodavatel stavebních prací dodržovat příslušné hygienické předpisy, především s ohledem na hlučnost a prašnost. Během provádění stavby a z dočasné stavby staveniště může být zdrojem případných dočasných emisí a zvýšeného hluku či prašnosti na staveništi.

Vytěžená zemina bude uskladněna na deponii na vlastním pozemku a následně použita na terénní úpravy. Odpad během stavby bude tříděn na spalitelný a nespalitelný a likvidován oprávněnou firmou. Toxický odpad se nepředpokládá. Stavba bude produkovat běžné odpady.

Při realizaci bude dodržován zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění. Odpad bude zařazen dle Katalogu odpadů a bude proveden plán nakládání s odpadem.

- recyklovatelné odpady budou dány k recyklaci

- spalitelné ke spálení

- nespalitelné na povolenou skládku

Dle §12 proběhne předání odpadů oprávněné osobě.

Komunální odpad budou pracovníci stavby ukládat do připravených nádob a pravidelný odvoz bude dokladován.

Odpady vzniklé při bourání a stavbě budou tříděny pole druhů, přednostně využity na stavbě nebo předány k využití oprávněné osobě. Nevyužitelné odpady budou předány k odstranění oprávněné osobě. Odboru ŽP budou předloženy doklady o způsobu využití nebo odstranění odpadů vzniklých při stavbě.

V otevřeném ohništi lze spalovat jen suché rostlinné materiály neznečištěné chemickými látkami.

Zabezpečení stávající vegetace bude posouzeno před započítáním prací individuálně, bude zvolena účinná ochrana kořenové zóny, ochrana proti mechanickému poškození nebo jiných nežádoucích vlivů.

Podle platné legislativy je dodavatel stavby povinen zabývat se při provádění stavebních prací ochranou životního prostředí.

Při provádění stavebních prací i technologických montáží musí být vyloučeny všechny negativní vlivy na životní prostředí a to zejména:

- nebezpečí požáru z topenišť a jiných zdrojů

- exhalace z rozehrívání strojů nedovoleným způsobem

- znečišťování odpadní vodou a povrchovými splachy z prostoru stavenišť, zejména z lokalit výskytu olejů a ropných produktů

- znečišťování komunikací
- zvýšení prašnosti vyvolané stavební činností
- zvýšení hladiny hluku

Přepravní plány vozidel musí být zpracovány tak, aby byly omezovány počty jízd nákladní dopravy a aby se vyloučily jízdy bez zpětného vytižení. Uložení sypkého materiálu na nákladních vozidlech musí být nejvýše 100 mm pod hranou postranice nákladního prostoru vozidla. Při výjezdu ze staveniště musí být vozidla a mechanismy čisté. Pokud budou při užívání znečištěny veřejné i vnitřní komunikace, dodavatel musí znečištění neprodleně odstranit. Je požadováno ekologické provádění stavebních prací, zejména používání mechanismů a vozidel ve výborném technickém stavu.

Během provozu stavby:

Stavba nebude produkovat žádné nadměrné exhalace, hluk, teplo, otřesy, vibrace, prach, zápach atd.

exhalace

Žádné energetické zdroje s produkcí škodlivých exhalátů nejsou navrženy.

zastínění sousedních objektů

Vzhledem k prostorovému uspořádání a výškovým poměrům nedojde k zastínění okolních budov.

B.3.9 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Protipovodňová opatření, ochrana před pronikáním radonu z podloží, před bludnými proudy a korozí, před technickou i přírodní seizmicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu) apod. Při změnách stavby dopady změn na stavební konstrukce - zejména posouzení teplotně vlhkostní bilance.

Sesuvy půdy, bludné proudy, seizmicita se v řešeném území nevyskytují.

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu a přeložky technické infrastruktury, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost,

Přípojka elektro

Nově řešené veřejné osvětlení a nasvětlení vybraných prvků bude napojeno na stávající vedení veřejného osvětlení.

Kabelové rozvody v.o., budou typu CYKY. Uložení kabelů do země bude provedeno v souladu s ČSN 33 2000-5-52 ed.2 a ČSN 73 60005. Kabely veřejného osvětlení, budou uloženy do výkopů patřičných šířek 35 (50) cm v hloubce 60. 80 a 100cm.

Provozní údaje:

Napěťové soustavy: 3PEN, 50 Hz, 400V/TN-C-S

Ochrana před úrazem elektrickým proudem:

na straně NN: automatickým odpojením od zdroje dle čl. 411 a doplňujícím pospojováním.

Stožáry budou propojeny zemnicím drátem FeZn Ø.10 mm, který bude položen do výkopu s kabely v.o.

Vnější prostředí:

Vnější vlivy podle ČSN 33 2000-5-51 ed.3,

Venkovní prostředí AD3, AB8(venkovní nechráněné prostory)Instalovaný příkon

Veřejné osvětlení cest v parku budou napájeno ze dvou zapínacích bodů v.o. a to ze ZM 0203 a ze ZM 0204.

Požadovaný instalovaný příkon ze ZM 0204 je cca 150W

Požadovaný instalovaný příkon ze ZM 02034 je cca 150W

Přípojka voda

Pro potřeby zajištění pitné vody k pítku bude **nově zřízena vodovodní přípojka VODP**, která bude napojena na vodovodní řád Litina DN 300, **z trub plastových HDPE d40x3,7 SDR11 PN16 (DN 32) v celkové délce 5,3 m.**

Přípojka je vedena v nepevných parkových travnatých plochách od místa napojení a je ukončena v podzemní vodoměrné plastové šachtě na pozemku investora stavby p.č. 5721/87.

Přípojka se napojí celolitinovým navrtávacím pasem do boku LT 300/PE40 s následným šoupětem PE 40 (DN 32) se zemní soupravou krytou šoupátkovým poklopem. Na přípojce je po 5,3 m navržena vodoměrná šachta světlosti min. Ø 1000, v=1800 mm (měřeno bez kónusu),

Rovněž napojení na řad provede správce sítě.

Vodoměrná šachta je umístěna v parku, v zeleni. Trasa přípojky a umístění VŠ respektuje stávající stromy, je vedena mimo ně.

Výkop pro napojení na veřejný řad bude prováděn ručním výkopem v délce cca 5,5 m. Přípojka se uloží na pískový podsyp. Na potrubí se připevní signalizační vodič CY 6mm² a nad potrubí se položí výstražná folie v modrém provedení, šířky 30 cm.

Podrobnosti jsou uvedeny v podélném profilu včetně křížení s inž. sítěmi, tak jak byly zjištěny v předané situaci území.

Přípojka vody bude ukončena ve **vodoměrné šachtě VŠ** na veřejném prostranství. Je navržena typová plastová šachta o rozměru min. Ø 1200, výška 1750 mm (měřeno bez kónusu), celková stavební výška v=1810 mm a bude umístěna v parkových nezpevněných plochách. VŠ bude krytá uzamykatelným kompozitním poklopem Ø 600 (B125 – viz příloha). V šachtě bude vodoměrná sestava s přípravou pro osazení vodoměru Sensus L190 – viz detail. Celá vodoměrná sestava bude osazena od správce sítě PVK a.s. jako kompletní dodávka.

Bude osazena stupadly, vodotěsné prostupy pro potrubí jsou součástí dodávky šachty.

Výkop pro šachtu bude proveden jako pažená jáma s přílohným pažením. Na urovnané dno výkopu bude rozprostřen štěrkopískový podsyp tl. 300 mm, na něj se osadí šachta, ta pak bude postupně obsypána se zhutněním (za dodržení postupů a doporučení obsažených v technolog. návodu výrobce). Šachta je umístěna do zeleně.

Poklop na odbočení vodovodní přípojky bude osazen na distanční podložce, prefabrikátu a výškově přizpůsoben niveletě povrchu, ve kterém je umístěn a bude odlážděn min. 30 cm ze všech stran (tj. 2 řadami žulových kostek).

Montáž šachty bude provedena dle montážních předpisů výrobce. Při osazování šachty bude brán zřetel na správnou výšku připojovacího potrubí vystrojení vodoměrné šachty vůči vlastnímu potrubí vodovodní přípojky.

Materiál přípojky – PE 40 x 3,7, SDR 11, PE 100, tvarovky a vystrojení (refer. výrobky HAWLE) s identif. Vodičem.

Vodovodní přípojka bude v souladu se standardy provozovatele PVK, a.s.

Před zahájením zemních prací je investor povinen zajistit vytýčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. Při křížení a popř. souběhu je nutno respektovat ČSN 73 6005.

Před záhozem potrubí bude vyzván správce sítě k převzetí díla. Bude provedena tlaková zkouška s vyhodnocením a protokolem. Po dokončení montáže bude vodovod propláchnut, odkalen a dezinfikován.

Z šachty VŠ bude rozvod vody vyveden do armaturní šachty AŠ a bude zásobovat jedno pítko s dávkovacím ventilem.

Provoz pítko bude pouze sezónní. Na zimu se přívodní potrubí do pítko vypustí v armaturní šachtě osazené před pítkem.

Trasa vodovodu je vedena v zeleni. Zbytková voda z pítko v zanedbatelném množství není připojena do kanalizace. Voda bude rozptýlena v rámci zpevněné plochy z kamenné kostky s pískovými spárami a bude se v okolních travnatých plochách plošně zasakovat.

Materiál rozvodů vody

– PE 40 x 3,7, SDR 11, PE 100, tvarovky a vystrojení (refer.výrobky HAWLE)

– PE 20 x 2,7 – přívod do pítko

b) výkonové kapacity, připojovací rozměry, délky.

Vodovodní přípojka

bude zásobovat jedno pítko s dávkovacím ventilem. Zbytková voda z pítko v zanedbatelném množství není připojena do kanalizace. Voda bude rozptýlena v rámci zpevněné plochy z kamenné kostky s pískovými spárami a bude se v okolních travnatých plochách plošně zasakovat.

Vodoměr bude měřit pouze spotřebu vody – bude fakturováno pouze vodné.

Pro potřeby zajištění pitné vody k pítku bude **nově zřízena vodovodní přípojka VODP**, která bude napojena na vodovodní řád Litina DN 300, z **trub plastových HDPE d40x3,7 SDR11 PN16 (DN 32) v celkové délce 5,3 m.**

Přípojka je vedena v nezpevněných parkových travnatých plochách od místa napojení a je ukončena v podzemní vodoměrné plastové šachtě na pozemku investora stavby p.č. 5721/87.

Přípojka se napojí celolitinovým navrtávacím pasem do boku LT 300/PE40 s následným šoupětem PE 40 (DN 32) se zemní souprouvou krytou šoupátkovým poklopem. Na přípojce je po 5,3 m navržena vodoměrná šachta světlosti min. Ø 1000, v=1800 mm (měřeno bez kónusu), Rovněž napojení na řad provede správce sítě.

přípojka a rozvod vody - parametry

druh	označení	specifikace	jednotka	rozměr
potrubí	VODP	HDPE-PE100 RC-d40x3,7SDR11, DN 32	5,3	m
	ZTI ROZVOD VODY	HDPE-PE100 RC-d40x3,7-SDR11, DN 32	3,0	m
		HDPE-PE100 RC-d20x2,7-SDR11	2,3	m
šachta	VŠ	Typová plastová šachta, Ø 1000 mm, v 1800 mm	1	ks
	AŠ	Typová plastová šachta, Ø 1000 mm, v 1200 mm	1	ks

a) Potřeba vody dle směrnice MVLH č. 9/73**POTŘEBA VODY – PÍTKO – 1KS - provoz duben-říjen**

Průměrná denní potřeba vody	Q_p	0,16	m ³ /den
maximální denní potřeba vody	Q_{dmax}	0,2	m ³ /den
průměrná roční potřeba vody	Q_{dr}	33,6	m ³ /7 měsíců
maximální hodinová potřeba vody	Q_{hmax}	0,01	l/s

Sezóna pro pítka – 7 měsíců (duben, květen, červen, červenec, srpen, září, říjen).

b) Tlakové poměry

Dle vyhlášky č. 428/2001 Sb. je splněna podmínka:

1. pro min HDN přetlak v potrubí 0,2 MPa

2. pro max přetlak v potrubí 0,6 MPa.

V případě tlaku v síti >6atm bude osazen na vnitřní vodovodu redukční ventil.

Tlakové poměry jsou vyhovující.

c) Výpočtový průtok dle ČSN 75 5455

NÁVRH VODOVODNÍ PŘÍPOJKY			
hodnota LU - pítka	LU	1	
jmenovitý průtok – pítka – 1 ks	Q_a	0,10	
Výpočtový průtok dle ČSN 75 5455:	Q_d	0,1	l/s
navržené D potrubí	D	32	mm
navržené SDR	SDR	11	
tloušťka stěny	e	3,0	
navržené PN	PN	10	
navržené DN potrubí	DN	34,0	mm
průtočná plocha potrubí	S	0,0009	m

d) Napojení na stávající technickou infrastrukturu

Technické podmínky pro připojení na veřejný vodovod a kanalizaci dle zákona č. 274/2001 Sb. a ČSN 755411.

Před uvedením do provozu bude provedena desinfekce a proplach potrubí a kontrolní rozbor kvality vody z hlediska dodržení normových parametrů pro pitnou vodu. Před uvedením do provozu bude také provedena kontrola hygienické nezávadnosti dodávané vody.

Ochranné pásmo přípojky je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny na každou stranu 1,5 m. Vodovodní přípojka je navrhována v souladu s ČSN 75 5401 (755401) Navrhování vodovodního potrubí.

Veřejné osvětlení.

Osvětlovací stožáry budou osazeny u nových cest v parku.

Jako svítidlo bylo projektantem doporučeno a zástupcem THMP odsouhlaseno stejné svítidlo, jako už je nainstalováno v již rekonstruované části parku.

Vybraný typ svítidla - 32 LED /5068 asym/WW727/500mA/49W/PC striated diffuse, jeho optika a příkon byly podpořeny výpočtem osvětlení, který byl podkladem pro návrh nového veřejného osvětlení.

Svítidlo bude umístěno na novém stožáru, který bude 5m vysoký, bezpatcový, ocelový a třístupňový - s rozměry 133/89/60.

a) Provozní údaje:

Napěťové soustavy: 3PEN, 50 Hz, 400V/TN-C-S

Ochrana před úrazem elektrickým proudem:

na straně NN: automatickým odpojením od zdroje dle čl. 411 a doplňujícím pospojováním.

Stožáry budou propojeny zemnicím drátem FeZn Ø.10 mm, který bude položen do výkopu s kabely v.o.

b) Vnější prostředí:

Vnější vlivy podle ČSN 33 2000-5-51 ed.3,

Venkovní prostředí AD3, AB8(venkovní nechráněné prostory)Instalovaný příkon

Veřejné osvětlení cest v parku budou napájeno ze dvou zapínacích bodů v.o. a to ze ZM 0203 a ze ZM 0204.

Požadovaný instalovaný příkon ze ZM 0204 je cca 150W

Požadovaný instalovaný příkon ze ZM 02034 je cca 150W

c) Kabelové rozvody

Kabelové rozvody v.o., budou typu CYKY. Uložení kabelů do země bude provedeno v souladu s ČSN 33 2000-5-52 ed.2 a ČSN 73 60005.

Kabelové trasy budou přizpůsobeny stávajícím, ale i novým inženýrským sítím a stávající a nové zeleni. Před započítáním výkopových prací je nutné vytýčení podzemních inženýrských sítí. V ochranném pásmu inženýrských sítí se výkopy provedou ručně se zvýšenou opatrností. Také je nutné dodržet požadavky, které jsou uvedeny ve vyjádřeních.

Kabely veřejného osvětlení, budou uloženy do výkopů patřičných šířek 35 (50) cm v hloubce 60. 80 a 100cm.

Po konzultaci s panem Koppem, budou kabely které budou napájet stávající dvouramenné stožáry A6 a B6 (umístěné u parkoviště) uloženy v hloubce 100cm.

V chodnících v max hloubce 60 cm, v zeleni v hloubce 80cm. Všechny kabely v celé své délce budou uloženy do ochranných trubek. V chodnících a v prostoru parkoviště, budou kabely uloženy do míst po demontovaných kabelech, u nových cest v parku, budou kabely uloženy v ose nových sadových stožárů.

d) Zemnění

Uzemnění bude v souladu s ČSN 33 2000-4-41 ed.2 a ČSN 33 2000-5-54 ed3.

Všechny stožáry budou propojeny zemnicím drátem FeZn Ø10mm, který bude položen do přídatného výkopu pod kabely.

B.5 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení, včetně příjezdu jednotek požární ochrany, únosnost vozovek, poloměry zatáčení na kruhových objezdech, vlečné křivky.

Dopravní řešení zůstává stejné. Dojde jen k výměně povrchů a obrubníků, včetně zkvalitnění parkování v klidu v jižní části území.

Obvodová komunikace zůstává ponechána v rámci trasování, bude jen rozšířena do vnitřní části parku, kde bude osazena nově obrubníkem. Vnější silniční obrubník bude ponechán, jen místy vyspraven-výškově nově osazen z vnější strany. Nebude zasahováno do stávající komunikace kolem řešeného území. Vnitřní komunikace má stejné trasování jen je posunuta v rámci nového řešení náplně parkově upravené plochy. Centrální příčný chodník je posunut více do jižní části a v severní části přibude nový příčný chodník zvyšující prostupnost územím.

Parkoviště je nově celé obchází, u jihu se ruší zábradlí. Cyklostezka byla provedena podél parkoviště nikoliv nová, avšak na současně zpevněné ploše, povrch ani konstrukce není vyhovující, chybí odstupy. Stavbou se situace řeší dle původního plánu. Cyklostezka nebyla původně provedena z důvodu absence návaznosti na nové

plochy parkoviště. Cyklostezka a její vedení zůstává v původním stavu, je navržena s asfaltovým povrchem a na koncích navazuje na současné hrany vozovky bezbariérově. Cyklostezka navazuje na své JZ straně na současné SSZ (svět. Signalizační zařízení), do kterého se zasahuje pouze doplněním vodorovného značení a výměny chodeckých skel / světél návěstidel

Řešené území je napojeno na okolí komunikacemi z komunikace Zvolenská a Žilinská. Dále směrem na jih na komunikaci Severovýchodní I a Severozápadní I. Ulice Trenčínská a Púchovská je z Roztylského náměstí jednosměrná.

Dopravní řešení se týká jen jižní části území a představuje řešení cyklostezky a dopravy v klidu.

Komunikace v parku tvoří parkové chodníky s vyloučeným přístupem veřejné motorové dopravy. Automobilová doprava je v prostoru parku vyloučena.

Navrhovaná cestní síť akceptuje současné provozní dispozice, pouze místně bude upraven rozsah ploch a komunikací. Trasování cest je v principu zachováno a jsou doplněny kromě příčného chodníku ještě chodníky podélné. Nově jsou kryty cest nově zakládány.

Parkoviště SO 03 navazuje těsně na chodník dlážděný podél severní parkové plochy, tj. výškově musí být na stavbě koordinován.

Pod plochou parkoviště vč. cyklostezky prochází kabely veřejného osvětlení v chráničkách.

Cyklostezka navazuje na své JZ straně na současné SSZ (světelné signalizační zařízení), do kterého se zasahuje pouze doplněním vodorovného značení a výměny chodeckých skel / světél návěstidel.

Mění se dopravní režim parkoviště – ruší se jednosměrnost.

U současných ponechávaných stromů nesmí dojít k jejich poškození. Přímo v ploše parkoviště se nachází jeden strom v SZ části, jeho okolí bude po umístění obrub dorovnáno zeminou a zatravněno.

Na JZ plochu parkoviště bude umístěn přístřešek pro kontejnery (použití dlažby bez distančníků).

Vozovka parkoviště je navržena z kamenné dlažby 10/10 s celým novým souvrstvím (původní asfalt odfrézován a podklad bude vyměněn). Šířka vozovky je 6,0 m a celá je v jednostranném 2,5 % sklonu.

Plochy kolmého parkování jsou navrženy v délce 4,5 m s přesahem do sousedních chodníků. Základní šířka jednotlivých parkovacích míst je 2,5 m, případně 2,75 m u krajních stání. Vyhrazená parkovací místa pak mají šířku 3,5 m. Celkem se zde nachází 32 parkovacích míst, z toho 2 jsou vyhrazená. Povrch parkovací plochy je navržen z betonové dlažby 30/15 s distančníky a velkou mezerou (30 mm). Plocha pod vyhrazenými místy a v místě kontejnerového hnízda je z dlažby 20/10 bez distančníků a s minimální mezerou (šířka spáry 2 mm). Jednotlivá parkovací místa jsou vymezena vodorovným DZ V10b, ale pouze naznačením v délce 0,5 m. Ve všech parkovacích místech na severní straně jsou doplněny parkovací dorazy. Ty jsou navrženy jako betonové prvky v rozměrech cca 20x15x160 cm, které budou napevno ukotveny do betonových patek.

Odvodnění ploch je řešeno systémem sklonů do úžlabí při severní straně komunikačního prostoru parkoviště. Část vody je odvedena do současné uliční vpusti (současná vpust bude vyměněna v původní pozici), zbytek povrchové vody je sveden do vpustí sousední vozovky.

Parkoviště je nově celé obchozí – po celém obvodu parkoviště je doplněn chodník, u jihu se ruší zábradlí. Pochozí plochy jsou navrženy z betonové dlažby 20/20, případně z kamenné kostky 10/10 (plocha bezpečnostního odstupu podél cyklostezky). Příčné sklonky chodníku jsou do 2 %, podélné dle sklonu sousední vozovky.

Současná cyklostezka je provedena celá nově na zvýšeném tělese oproti parkovacím místům a je zde tedy zajištěn potřebný bezpečnostní odstup od parkování. Cyklostezka je navržena s asfaltovým povrchem, v nové niveletě a na koncích bezbariérově navazuje na souč. hrany vozovky.

Obrubníky podél současných ulic jsou navrženy jako žulové OP3 š. 0,25 x 0,20 m. Základní výška nášlapu je 8 cm, při přechodu mezi novými obrubami a původními obrubami podél parku až 14 cm. V místě chodníkového přejezdu je nášlap 2 cm, při nájezdu na cyklostezku pak 0 cm/1 cm pro zamezení vtoku vody z vozovky.

V rámci parkoviště jsou pak použity kamenné krajníky G3 š. 0,1 x 0,2 m. Na rozhraní průjezdné vozovky a parkovacích míst je nášlap 0 cm, mezi parkovacími místy a stezkou pro cyklisty 8 cm a ostatní hrany podél parkoviště 2 cm. Podél cyklostezky mají obruby nášlap 0 cm, podél chodníku u zastávky 6 cm.

Kvůli terénu jsou zde 2 specifická místa, kde obruba nabíhá do vyššího nášlapu. Jde o rohy parkovacích pásů na JV straně. Zde se kvůli výškovému rozdílu chodníku a parkovacího pásu dostává pás do mírného zářezu. Rozdíl výšek zde dělá zhruba 11 a 20 cm. Zde budou krajníky použity na výšku, aby bylo možné dosáhnout nutné výšky.

Veškeré výškové řešení plynule navazuje na souč. zpevněné plochy okolních komunikací.

Prvky pro nevidomé jsou použity v několika variantách. V pochozích plochách se používá betonová dlažba červené barvy a betonová umělá vodící linie, v chodníkových přejezdech u parkoviště jsou pak použity prvky kamenné, a to jak varovné pásy a umělé vodící linie, tak i hladký pás podél nich.

Parkoviště je účelovou manipulační plochou ležící mimo síť pozemních komunikací (dle z. 13/1997 Sb.), cyklostezka je ponechána v režimu C8 – stezka pro cyklisty

Pro chodce je nově řešena bezbariérová návaznost mezi zastávkou s přechody pro chodce a parkovými cestami (v souč. stavu chybí) – chodníkové přejezdy přes vjezdy na parkoviště, oba vjezdy jsou obousměrné

Kapacita parkoviště je 32 stání (zvýšení kapacity o 10 stání), z toho 2x RESERVE pro skupinu O2 (invalidy),

Na příjezdech k parkovišti jsou intenzity v řádu max stovek / 24 hod (cílová rezidentní oblast)

Na parkoviště budou zajiždět vozidla svozu odpadů, v prostoru je prostor s 5x místem pro kontejnery, které lze umístit i ve dvou řadách, tj, kapacita může být až 10 kontejnerů dle manipulace s nimi,

Na základě výše uvedeného jsou vozovky navrhovány na třídu dopravního zatížení VI s návrhovou úrovní porušení D2 pro vozovky, parkování i bezmotorové komunikace.

Chodník v místě zastávky bude pouze předlažďován, tj. výměna asfaltové vrstvy za lože a dlažbu, jinak bude bez úprav nivelety. Do současné obruby sloužící jako nástupní hrana se nijak nezasahuje a nedochází ani k úpravě přístřešku nebo zastávkového označníku. V rámci realizace dlažby bude pouze nutné zastávku dočasně zkrátit (přechodné DZ bude součástí DIO).

b) napojení na stávající dopravní infrastrukturu včetně napojení na stávající chodníky a pochozí plochy,

Napojení systému chodníku a komunikací v parku na sousední hlavní chodníky zůstává v návrhu beze změny.

Území je napojeno na okolní komunikace z východní strany ulice Zvolenská – Púchovská, ze strany východní ulice Žilinská – Trenčínská. Z jižní strany území přiléhá k ulici Severovýchodní I.

Pěší doprava vychází ze stávajících okolních dispozic, reflektuje pěší síť a průchodnost územím. Centrální příčný chodník z těchto důvodů byl posunut tak, aby směřoval na protější chodník, a ne do komunikace. Vnitřní nové trasování chodníků umožňuje lepší průchodnost a přístupnost území a nově navržených aktivit. Vznikla síť kolmo na sebe navazujících chodníků, které jsou napojeny na obvodový chodník.

V jižní části území probíhá cyklostezka, která je součástí sítě cyklostezek a umožňuje tak dostupnost území i cyklistům.

c) přeložky dopravní infrastruktury,

nejsou uvažovány

d) doprava v klidu včetně vyhrazených parkovacích stání a zdroje energie pro alternativní pohony,

Parkoviště je účelovou manipulační plochou ležící mimo síť pozemních komunikací (dle z. 13/1997 Sb.), cyklostezka je ponechána v režimu C8 – stezka pro cyklisty

Pro chodce je nově řešena bezbariérová návaznost mezi zastávkou s přechody pro chodce a parkovými cestami (v souč. stavu chybí) – chodníkové přejezdy přes vjezdy na parkoviště, oba vjezdy jsou obousměrné

Kapacita parkoviště je 32 stání (zvýšení kapacity o 10 stání), z toho 2x RESERVE pro skupinu O2 (invalidy),

Na příjezdech k parkovišti jsou intenzity v řádu max stovek / 24 hod (cílová rezidentní oblast)

Na parkoviště budou zajiždět vozidla svozu odpadů, v prostoru je prostor s 5x místem pro kontejnery, které lze umístit i ve dvou řadách, tj, kapacita může být až 10 kontejnerů dle manipulace s nimi,

Na základě výše uvedeného jsou vozovky navrhovány na třídu dopravního zatížení VI s návrhovou úrovní porušení D2 pro vozovky, parkování i bezmotorové komunikace.

Chodník v místě zastávky bude pouze předlažďován, tj. výměna asfaltové vrstvy za lože a dlažbu, jinak bude bez úprav nivelety. Do současné obruby sloužící jako nástupní hrana se nijak nezasahuje a nedochází ani k úpravě přístřešku nebo zastávkového označníku. V rámci realizace dlažby bude pouze nutné zastávku dočasně zkrátit (přechodné DZ bude součástí DIO).

e) pěší a cyklistické stezky,

Současná cyklostezka je provedena celá nově na zvýšeném tělese oproti parkovacím místům a je zde tedy zajištěn potřebný bezpečnostní odstup od parkování. Cyklostezka je navržena s asfaltovým povrchem, v nové niveletě a na koncích bezbariérově navazuje na souč. hrany vozovky.

f) popis přístupnosti a bezbariérového užívání včetně popisu dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.

Při navrhování stavby byla respektována vyhláška č. 266/2021 Sb., o obecně technických požadavcích na stavby ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb..

Zásady řešení komunikací, ploch a objektů z hlediska užívání a přístupnosti pohybově a zrakově postižených (v souladu normou ČSN 73 4001: Přístupnost a bezbariérové užívání).

Pohyb po celé ploše je řešen s ohledem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace a v souvislosti se stávajícími podmínkami, se kterými je rekonstrukce konfrontována a snaží se je maximálně respektovat.

(2) Přístup do všech hlavních parkových prostorů určených pro užívání veřejností je zajištěn parkovými chodníky, jejichž sklon nepřesahuje 8,33 %. Centrální okruh v parku je bezbariérový, včetně napojení mezi jednotlivými povrchy, kde rozdíl nepřesahuje 20 mm. Veškeré chodníky ve spádu a schodiště ke jsou opatřeny jednostranným zábradlím s kulatým madlem.

(5) Mobiliář je umístěn mimo přirozený pohyb chodců. Odpadkové koše a sloupy VO jsou umístěny mimo trasy přirozeného pohybu chodců. Sloupy VO jsou umísťovány do zpevněných ploch nebo do trávníku mimo komunikaci.

(6) Výkopy a staveniště budou zabezpečeny tak, aby nebyly ohroženy osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace ani jiné osoby. Předpokládá se, že v průběhu stavby bude území uzavřeno.

Dle vyhlášky 398/2009 přílohy č. 1

Výškové rozdíly pochozích ploch nebudou vyšší než 20 mm

1.1.2. Povrchy chodníků, schodišť a zpevněných ploch jsou upraveny jako pevné rovné s protiskluzovou úpravou, veškeré materiály a kostky jsou navrženy s vyhovujícím součinitelem smykového tření dle povrchu a sklonu (0,5). Použité materiály hlavních tras umožňující co nejvíc pohodlný pohyb osob s omezenou schopností pohybu – asfalt, kamenná dlažba řezaná, betonová dlažba bezfasetová.

1.1.4. Minimální manipulační prostor pro otáčení vozíku odpovídá normě tj. kruh o průměru 1500 mm. Veškeré průchody a šířky komunikací jsou min. 1500 mm

Dle vyhlášky 398/2009 přílohy č. 2

1.0.2. Hlavní příčné a podélné komunikace pro chodce mají celkovou šířku nejméně 1500 mm, včetně bezpečnostních odstupů.

1.1.2. Hlavní komunikace pro chodce nemá podélný sklon větší než 1:12 (8,33 %) a příčný sklon v poměru 1:50 2,0 %.

1.1.3. Úseky s podélným sklonem větším než 1:20 (5,0 %) a delších než 200 m nejsou součástí řešeného území.

2. Přechody pro chodce nejsou součástí řešeného území.

Dle vyhlášky 398/2009 přílohy č. 3

2. V řešené ploše nejsou rampy, parkové plochy jsou přístupné parkovou komunikací vyhovující bezbariérovému provozu do sklonu 8,33 %.

Prvky pro nevidomé jsou použity v několika variantách. V pochozích plochách se používá betonová dlažba červené barvy a betonová umělá vodící linie, v chodníkových přejezdech u parkoviště jsou pak použity prvky kamenné, a to jak varovné pásy a umělé vodící linie, tak i hladký pás podél nich.

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) popis a parametry terénních úprav.

Stávající terén bude ponechán bez zásahů. Terén bude upraven v jemných terénních modelacích, kdy bude případně domodelován do požadovaného tvaru. Terénní úpravy budou realizovány s ohledem na skladbu pěstebních vrstev a substrátu.

V rámci přípravy území SO01 budou probíhat v plochách pod nově navrhovaným trávníkem jemné terénní modelace, kde bude terén jemně modelován v charakteru stávajícího svahu s ohledem na kořenový systém ponechaných stromů pro zadržení a zvýšení zásaku dešťové vody. Jedná se o systém vytvořených jemných depresí v příčném směru (východ-západ) – HTU.

Terénní úpravy jsou řešeny minimální v rámci navrhované cestní sítě a zpevněných ploch, tak aby bylo docíleno požadovaného záměru. Největší rozsah terénních úprav proběhne v ploše nově navrženého workoutu, který bude osazen do svažitého terénu. Tudíž bude muset být terén přizpůsoben nově vzniklému prvku a je zde navržena ze tří stran betonová zídka. Ostatní prvky budou plynule navazovat a v maximální míře ctít stávající terén. V prostoru zeleně budou provedeny jen jemné terénní modelace, které budou spočívat v plynulých pozvolných tvarech upravující stávající nerovnosti. Terén bude v principu ponechán a budou ctěny PT=UT u stávajících dřevin.

Práce s vykopanou půdou a navážkou bude realizována v souladu s ČSN 83 9011. Veškeré výkopové práce a terénní modelace budou prováděny v souladu s ČSN 83 9061, veškeré stávající ponechané stromy a jejich porosty budou chráněny dle odstavce 4.10, 4.11, 4.12 této normy.

b) vegetační prvky

Navrhované jsou tyto vegetační prvky

- listnaté stromy
- popínavé rostliny
- vytrvalé výsadby
- travnaté plochy

Druhovité složení, parametry výpěstků a technologie založení

Při zakládání vegetačních prvků a při následné péči je třeba postupovat v souladu s oborovými normami:

ČSN 839021 Technologie vegetačních úprav v krajině, Rostliny a jejich výsadba, Praha,

ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině, Práce s půdou, Praha, ČNI, 2006

ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině, Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy,

ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině, Trávníky a jejich zakládání, Praha, ČNI, 2006

ČSN 464902 Výpěstky okrasných rostlin – všeobecná ustanovení a ukazatele jakosti. 2001

Pro jednotlivé vegetační prvky byla stanovena rámcově druhová skladba, parametry výpěstků a technologie založení.

Výsadby stromů

Výsadby budou prováděny klasickým způsobem. Projektant ve spolupráci s dodavatelem vytýčí konkrétní místo pro výkop jam. Poloha stromů bude upřesňována také s ohledem na vytýčené inženýrské sítě a dodržení předepsaných odstupů. Dodavatel zabezpečí vytýčení inženýrských sítí, aby nedošlo především k jejich poškození při výkopu jam a zároveň aby byla upřesněna jejich skutečná poloha (projekt pracuje s různě přesnými schématy). Zemina z výkopu bude v maximální možné míře využita pro výsadbu stromu. Je s 50%ní výměnou půdy. Po výsadbě bude do jam doplněn pěstební substrát. Stromy ve volné ploše budou vyvazovány trojicí kůlů (u kmenných tvarů) a k jednomu kůlu (vícekmenné tvary) a okolí stromu bude upraveno a nastláno mulčovací substrátem z jemně drcené borové kůry. Výsadba bude realizována v ideálních agrotechnických termínech a budou splněny příslušné normy (ČSN 83 9011, ČSN 83 9021, ČSN 83 9051).

Uvažovaná velikost obvodu kmene je 20-25cm, u vícekmenných tvarů je uvažována velikost 250-300 cm.

Rostliny budou předpěstovány ve specializovaných školkách s kořenovým balem a odpovídajícím kmenem (výpěstek odpovídající 1. jakosti ve stanovené velikosti). Stromy budou vysazovány v kmenné či vícekmenné formě, podle umístění a také druhového zastoupení. Při dovozu a při výsadbě je nutno zabezpečit rostliny proti vyschnutí a vymrznutí. Především však proti mechanickému poškození balu a kmene.

Veškeré nově navržené výsadby dřevin odpovídají požadavkům jednotlivých správců na ochranná pásma jejich zařízení.

Výsadba stromu 20/25 cm

Popis:

kmenný strom s plně vyvinutou korunou vysazený do roslého terénu s 50%ní výměnou půdy

Parametry výpěstku:

výška nasazení koruny:

min. 250 cm

obvod kmene:

20-25 cm

bal:

soudržný, velikost cca 70cm

způsob kotvení:

kotvení dřevěnými kůly, 3ks, pr. 8cm

ochrana kmene:

rákosová rohož

způsob založení:

rostlý terén

závlaha:

hadice Flexibil, odvodnění balu (dle potřeby)

zajištění povrchu výsadbové jámy:

mulč – jemně drcená borka, tl. 10 cm

velikost výsadbové jámy:

1,30 m³

substrát: 0,60 m3 (50% výměna půdy)
počet kusů: 5 ks

Druhové složení:

AP	Acer platanoides	1 ks	(3 ks výsadba zajištěna TSK dle PD viz společné územní a stavební povolení č. j.: P4/036347/25/OST/BAVA)
ASA	Acer pseudoplatanus 'Atropurpureum'	1 ks	
AS	Acer pseudoplatanus	1 ks	
LI	Liriodendron tulipifera	1 ks	
PR	Prunus avium 'Plena'	1 ks	

Výsadba vícekmenných tvarů

Popis: výsadba vzrostlého vícekmenného stromu do rostlého terénu s 50% výměnou půdy

Parametr výpěstku: vícekmenný tvar, 250-300 cm

Způsob kotvení: kotvení k jednomu kůlu pr. 8cm

Způsob založení: stabilizovaný rostlý terén

Závlaha: hadice flexibil; odvodnění dle potřeby

velikost výsadbové jámy: 1,30 m3

substrát: 0,60 m3 (50% výměna půdy)

Počet ks: 5 ks

Druhové složení:

ACv	Acer campestre	2 ks
PRv	Prunus avium 'Plena'	2 ks
MKv	Magnolia kobus	1 ks

Technologie založení:

Výsadba bude probíhat na předem vyčištěné stanoviště (od nežádoucích příměsí, stavebních zbytků, kamenů apod.), do předem vyhloubených jam dle vytýčení projektanta. Takto připravený prostor bude vyplněn zeminou odpovídající kvality a vhodných vlastností (propustnost pro vodu, plasticita, konzistence, zrnitost, čistota, bez chemických příměsí, reziduí pesticidů apod.). Zdroj a kvalita použité zeminy bude před realizací ověřena agrochemickým rozbořem a bude následně odsouhlasena. Před zásypem zeminy bude podloží mechanicky rozpojeno. Dno výsadbové jámy bude dle potřeby vyplněno štěrkopískovou vrstvou pro odvodnění. Výsadbové jámy budou před výsadbou stromů přebrány technickým dozorem. Kvalita rostlinného materiálu – výpěstek odpovídající 1. třídě jakosti dle ČSN 46 4920 Výpěstky okrasných dřevin – listnaté stromy, skupina kmenné, nebo zavětvené tvary stromů.

Odpad bude odvezen na skládku mimo řešené území. Dle zákona o odpadech (zákon č.238/1991 Sb.) se jedná o odpad ostatní, nevyžadující zvláštní opatření (především 31409 Stavební suť a ostatní stavební odpad a 31411 Výkopová zemina).

Kořenový krček stromu musí být usazen v rovině s terénem nebo lehce nad terén, nesmí být zasypan. Vrchní část kořenového balu musí být po výsadbě překryta zeminy nejméně 20 mm. Drátěné pletivo balu musí být v horní části uvolněné, vrchní stahovací drát musí být přestřižený. Musí být zkontrolována skutečná pozice kořenového krčku v balu. Zálivka jako součást výsadby se provádí do otevřené jámy, aby byl minimalizován vznik vzduchových kapes. Zálivka musí prosytit rovnoměrně půdu v celé výsadbové jámě. Před zasypaním jámy je vhodné umístit do jejího dna kotvení. Solitérní strom bude kotven tříbodovým kotevním systémem (3 ks kůlů / 1 ks strom). Vícekmenná forma bude kotvena k 1 ks kůlu. Jáma se z části zasype, umístí bal a dosype substrátem. Pro zlepšení možnosti zalévání bude vytvořena závlahová mísa. Takto vysázené stromy budou zamulčovány vrstvou 100 mm jemně drcenou borkou. Mulč nesmí poškozovat strom a nesmí bránit svými vlastnostmi pronikání vody a vzduchu do půdy. Na ochranu proti korní spále se použije rákosová rohož u kmenných forem stromů. Ochrana kmene nesmí poškozovat dřevinu a musí být instalována s dostatečnou rezervou, aby bylo možné tloustnutí kmene.

Péče o stromy po výsadbě:

Péče o stromy je realizována dle ČSN 83 9051. Stromy budou po výsadbě udržovány především dostatečnou zálivkou. Zároveň bude ve vhodném agrotechnickém termínu prováděn výchovný řez. Zároveň budou ve vhodném agrotechnickém termínu řezem upravovány případné nežádoucí obrosty (zvláště u druhů

roubovaných). Dále bude kontrolován stav úvazku a kotvení stromu bude v nejzazším možném termínu odstraněno. V případě částečného vyschnutí (část koruny nebo hlavní větve) a nebo odumření kulturní části stromu, bude tento strom ve vhodném agrotechnickém termínu nahrazen novým.

Péče o stromy spočívá v:

- Dokončovací péči
- Rozvojové péče
- Udržovací péči

Dokončovací a rozvojová péče po výsadbě

Dokončovací péče je prováděna od provedení výsadby do okamžiku jejího předání a převzetí díla zadavatelem. Rozvojová péče probíhá od okamžiku předání během fáze odeznívání povýsadbového šoku a v redukované podobě po celou dobu dalšího růstu stromu až po dosažení počátku plné funkčnosti stromu. Na rozvojovou péči navazuje péče udržovací, která je prováděna po celý zbytek života stromu.

Operace zajišťující vývoj a fungování stromu:

- výchovný řez
- kontrola a odstranění kotvicích a ochranných prvků
- záливka
- hnojení
- kypření
- odplevelování
- ochrana proti chorobám a škůdcům
- doplňování mulče

Popínavé rostliny

Popis:	výsadba popínavých rostlin do rostlého terénu
Počet celkem:	22 ks
Velikost výsadb. materiálu:	60-80 cm, v kontejnerech min 2 l,
Způsob založení:	soliterně do rostlého terénu
substrát:	0,03 m ³ 100 % výměna
Zajištění výsadby	minerální mulč, kamenná drť fr. 4/8 mm, vrstva 5 cm

Rostlinný materiál:

Závazně stanoven sortiment ze skupiny "popínavé dřeviny" dle ČSN 46 4941 Výpěstky okrasných dřevin – otáčivé a pnoucí rostliny - I. jakost .

Druhové složení:

<i>Parthenocissus quinquefolia</i>	6 ks
<i>Parthenocissus tricuspidata</i>	16 ks

Rámcový popis technologie založení:

Hloubení jámy o velikosti do 0,03 m³, výměna zeminy za pěstební substrát (100%), výsadba kontejnerované dřeviny, hnojení tabletovým hnojivem s postupným uvolňováním, dostatečné zalití rostlin, mulčování minerálním mulčem (kamenná drť fr. 4/8 mm, vrstva 5 cm), dokončovací péče.

Závazně stanoven sortiment ze skupiny "popínavé dřeviny" dle ČSN 46 4941 Výpěstky okrasných dřevin – otáčivé a pnoucí rostliny - I. jakost.

Bude proveden výchovný a zdravotní řez.

Rozvojová a udržovací péče:

Údržba zejména v prvních letech bude spočívat v odplevelení závlahové mísy, navádění na podpůrný systém. Záливka bude probíhat do uchycení sazenic cca 1 rok po výsadbě, pak již jen příležitostně v případě extrémního sucha. Za několik let může dojít k přerostení popínavých rostlin, proto bude třeba jejich redukce zmlazovacím a zdravotním řezem.

Výsadba vytrvalých rostlin, okrasných travin a cibulovin na rostlém terénu

Popis:	výsadba trvalek, okrasných travin a cibulovin
Parametry výpěstku:	K10-K 11, cibule (dle aktuální nabídky na trhu)
Způsob založení:	na rostlém terénu, záhonová výsadba do trojsponu, cca 8 ks/m ²
substrát:	100 %ní výměna ve vrstvě 30 cm
Zajištění povrchu:	kamenná drť /fr.4-8 mm/, vrstva 3-5cm

Plocha: 120,00 m²

Rámcový popis technologie založení

Založení záhonu pro plošnou výsadbu. Výměna zeminy 100%, doplnění pěstební substrátu ve vrstvě 30 cm, výsadba kontejnerované rostliny, hnojení, mulčování, dokončovací péče.

Substrát

Vegetační vrstva pro trvalky je navržena v mocnosti 30 cm. Uveden čistý stav – nutno počítat se sléhavostí.

Vlastnosti nového substrátu: málo živný a propustný, bez podílu organických složek. Vhodná je např. směs ornice, písku a drobného štěrku (40/30/30). Nevhodné jsou substráty na bázi rašeliny a kompost.

Rozmístění rostlin

Rostliny budou vysazovány do ploch dle připravených soupisů, jejich rozmístění v záhoně bude nahodilým výběrem. Je možné použít systém – rozmístění solitérních rostlin, vtroušených, skupinových a na závěr pokryvných rostlin.

Výsadba

Prováděna do standardní hloubky, zalití. Výsadba cibulovin co nejdříve po výsadbě trvalek (říjen). Cibuloviny se rozmístí strana obdobně jako trvalky – větší jednotlivě, menší ve skupinách. Mohou být mělčeji – vrstva mulče. Zamulčování štěrkovým mulčem frakce 4/8.

Mulč: Minerální mulč redukuje práci při údržbě, jeho hlavní práce je zabránit vysemeňování rostlin z okolí. Optimální výška je 3-5 cm a použitá frakce 4/8 mm. Důležité je zamulčování rostlin i v místech, kde vyrůstají.

Technologie: hrabání, odplevelení, hloubení jamek, vysazení rostlin, zalití, zamulčování

Rozvojová a udržovací péče:

Běžná údržba bude spočívat v pravidelném odplevelování záhonů cca 4x ročně. V předjaří před rašením cibulovin bude z celé plochy záhonu odstraněna uschlá biomasa trvalek a záhon bude vyčištěn. Zálivka bude třeba bezprostředně po výsadbě rostlin do jejich plného uchycení a v případě extrémního sucha v následujících letech.

Trávníky

V řešené části navrhujeme trávníky z přímého výsevu.

Obecně: Trávníky budou zakládány v souladu s ostatní výstavbou, nejlépe po skončení veškeré stavební činnosti. Dodavatel zahradnických prací je povinen zabezpečit kvalitativní podmínky pro založení trávníku během výstavby a koordinaci této činnosti s ostatními profesemi na stavbě.

Zakládání trávníku bude realizováno dle podmínek ČSN 83 9011 a ČSN 83 9031 a dokončovací péče dle ČSN 83 9051.

Podklad – urovnaná pláň (HTU) bude rozrušena a vyčištěná do hloubky 0,20 m od nežádoucích příměsí, stavebních zbytků, kamenů apod.

Po ukončení hrubých terénních úprav, bude na plochách trávníku navezená a rozprostřená stávající uložená zemina, zbavená plevelů, cizích příměsí a hrud větších než 2 cm. Zvláště pečlivě bude upravena vegetační vrstva půdy, která bude rozprostřena na uloženou využitelnou stávající zeminu v tloušťce 5 cm, která bude jemně modelována v charakteru stávajícího svahu s ohledem na kořenový systém ponechaných stromů pro zadržení vody a zvýšení zásaku v travnaté ploše. (Stávající svrchní vrstva zeminy bude využita pouze na základě výsledků agrochemického rozboru. Případně bude doplněna dle agrochemického rozboru.) Na takto připravený terén bude rozprostřen a zapraven speciální trávníkový substrát v tloušťce 10 cm. Objem zeminy rozprostřené bude přizpůsoben její sléhavosti, aby nedošlo ke snížení úrovně terénu vůči okolí. Před založením bude zemina odplevelena.

Parametry založení:
Technologie založení: výsev
Výsev: 25g / m²
Plocha : 1 800,00 m²

Technologie založení trávníku

Obecně : Trávníky budou zakládány v souladu s ostatní výstavbou, nejlépe po skončení veškeré stavební činnosti a po výsadbě stromů. Dodavatel zahradnických prací je povinen zabezpečit kvalitativní podmínky pro založení trávníku během výstavby a koordinaci této činnosti s ostatními profesemi na stavbě.

Zakládání trávníku bude realizováno dle podmínek ČSN 83 9011 a ČSN 83 9031 a dokončovací péče dle ČSN 83 9051 a dále dle podmínek speciálního založení dle TP Podklad – urovnaná pláň (HTU) bude vyčištěná do hloubky min 0,20 m od nežádoucích příměsí, stavebních zbytků, kamenů apod. (součást HTU). V rámci přípravy území SO01 budou probíhat v plochách pod nově navrhovaným trávníkem jemné terénní modelace, kde bude terén jemně modelován v charakteru stávajícího svahu s ohledem na kořenový systém ponechaných stromů pro zadržení a zvýšení zásaku dešťové vody. Jedná se o systém vytvořených jemných depresí v příčném směru (východ-západ) – HTU.

Travní směs bude opět konzultována s architektem. Složení travní směsi bude upřesněno dle půdních a ekologických podmínek.

Pozn. Stávající svrchní vrstva zeminy bude využita pouze na základě výsledků agrochemického rozboru.

Dokončovací péče: závlaha, hnojení (5g dusíku/m²) po první seči, kosení, odplevelení.

Závlaha

V rámci prostoru řešeného území se nepočítá s automatickým závlahovým systémem. Uvažovaná závlhka v rámci údržby cisternou dle potřeby.

Rozvojová a udržovací péče

Kvalitní rozvojová péče zaručuje dobré vzklíčení, prokořenění a ujmutí rostlin. Následná péče udržovací zabezpečuje optimální fungování a prosperování vegetačního prvku na svém místě. Vše v souladu s výše zmíněnými normami.

c) biotechnická opatření.

Nejsou součástí řešení

B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů - zejména příroda a krajina, zajištění migrace pro vodní živočichy, vliv díla na koryto a jeho okolí, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu³⁾.

Během provozu stavby nedojde ke zhoršení kvality životního prostředí.

Podle platné legislativy je dodavatel stavby povinen zabývat se při provádění stavebních prací ochranou životního prostředí.

Při provádění stavebních prací i technologických montáží musí být vyloučeny všechny negativní vlivy na životní prostředí, nebo zabezpečení jejich minimalizování a to zejména:

- nebezpečí požáru z topenišť a jiných zdrojů
- exhalace z rozehrívání strojů nedovoleným způsobem
- znečišťování odpadní vodou a povrchovými splachy z prostoru stavenišť, zejména z lokalit výskytu olejů a ropných produktů
- znečišťování komunikací
- zvýšení prašnosti vyvolané stavební činností
- zvýšení hladiny hluku

Z hlediska ochrany okolí během realizace stavby bude dodavatel stavebních prací dodržovat příslušné hygienické předpisy, především s ohledem na hlučnost a prašnost. Během stavby budou provedena veškerá dostupná opatření pro snížení hlučnosti a prašnosti (plachty, kropení, zohledněné technologie s ohledem na snížení hlučnosti). Vytěžená zemina bude uskladněna na deponii na vlastním pozemku a následně použita na terénní úpravy, nevyužitelná bude skládkována.

Odpady vzniklé při bourání a stavbě budou tříděny podle druhů, přednostně využity na stavbě nebo předány k využití oprávněné osobě. Nevyužitelné odpady budou předány k odstranění oprávněné osobě. Odboru ŽP orgánu odpadového hospodářství budou předloženy doklady o způsobu využití nebo odstranění odpadů vzniklých při stavbě. Toxický odpad se nepředpokládá. Stavba bude produkovat běžné odpady.

Nejméně 70 % (hmotnostních) nikoli nebezpečného stavebního a demoličního odpadu (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 na evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím Komise 2000/532/ES) vzniklého na staveništi k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem.

Odpad bude zařazen dle vyhl. č. 8/2021 Katalogu odpadů a bude proveden plán nakládání s odpadem.

- recyklovatelné odpady budou dány k recyklaci

- spalitelné ke spalení

- nespalitelné na povolenou skládku, tříděno dle katalogu odpadů

020110 Kovové odpady

050117 Asfalt

170101 Beton

170411 Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10

170504 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03

170904 Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03

Jakékoliv omezující a negativní vlivy na nejbližší okolí (hluk, prašnost, omezení dopravy) budou minimalizovány s ohledem na charakter okolní zástavby a to např.:

- Při odvozu prašného materiálu používat plachtování nákladu na ložné ploše automobilů.
- Mezideponie prašného materiálu plachtovat nebo kropit tak, aby jejich povrch nevysychal.
- Používat výhradně vozidla a stavební mechanizmy, které splňují přísné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje.
- Před výjezdem nákladních aut z prostoru staveniště na veřejné komunikace bude v případě potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů.
- Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně provést očištění komunikace.
- Výkopek, vybourané ani vnesené stavební hmoty a materiál nebudou ukládány v prostorech místních komunikací včetně chodníků jinak, než na místě povoleném a ohrazeném, při zajištění hmot proti napadání a splavení na plochy místních komunikací a do dešťových vpustí.
- Povrchové vody z nemovitostí dotčených stavební akcí nebudou svedeny na místní komunikace.
- Stavebník zajistí, aby vozidla a technika vázaná na stavbu nezatěžovala místní komunikace čekáním na jejich využití.
- Stavebník svým nákladem zajistí průběžné čištění prostorů místních komunikací (nejenom v místě stavby, ale do skutečné vzdálenosti znečištění).
- Po celou dobu realizace stavební akce bude zachován bezpečný přístup k objektům a pozemkům, které se nacházejí poblíž staveniště a k zastávkám MHD, bezpečný pohyb chodců, budou minimalizovány zábrany místní komunikace a chodníků pro účely stavební akce, bude umožněn příjezd složek integrovaného záchranného systému a vozidel dopravní obsluhy.
- Chodníky jako součásti místní komunikace nebudou pojížděny či přejížděny žádnou staveništní/zásobovací dopravou, nebudou-li účinně ochráněny před poškozením od zvýšené zátěže.
- Konstrukce místní komunikace včetně chodníků, stávající dopravní zařízení a značení, poškozené realizací stavební akce budou uvedeny do předchozího a plně funkčního stavu na náklady stavebníka (podle dispozice TSK hl. m. Prahy a. s.)
- stavební práce budou organizačně a technicky zajištěny tak, aby v chráněném venkovním prostoru staveb nebyly překročeny hygienické limity stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (viz Závazné stanovisko, Hygienická stanice hl. m. Prahy)

b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem
nebyl podkladem

c) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno
nebylo vydáno

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

a) zásobování stavby vodou - připojení ke zdroji,

Napojení staveništní

Stavbu bude připojena na vodu v rámci staveništní dočasné přípojky.

Napojení stavby - pítka

Navržena je také vodovodní přípojka a vodovodní vedení pro pítka, které bude po dokončení stavby uvedeno do provozu, v zimních měsících bude zazimováno.

Vodovodní přípojka

bude zásobovat jedno pítka s dávkovacím ventilem. Zbytková voda z pítka v zanedbatelném množství není připojena do kanalizace. Voda bude rozptýlena v rámci zpevněné plochy z kamenné kostky s pískovými spárami a bude se v okolních travnatých plochách plošně zasakovat.

Vodoměr bude měřit pouze spotřebu vody – bude fakturováno pouze vodné.

Pro potřeby zajištění pitné vody k pítka bude **nově zřízena vodovodní přípojka VODP**, která bude napojena na vodovodní řád Litina DN 300, z **trub plastových HDPE d40x3,7 SDR11 PN16 (DN 32) v celkové délce 5,3 m**.

Přípojka je vedena v nepevných parkových travnatých plochách od místa napojení a je ukončena v podzemní vodoměrné plastové šachtě na pozemku investora stavby p.č. 5721/87.

Přípojka se napojí celolitinovým navrtávacím pasem do boku LT 300/PE40 s následným šoupětem PE 40 (DN 32) se zemní soupravou krytou šoupátkovým poklopem. Na přípojce je po 5,3 m navržena vodoměrná šachta světlosti min. Ø 1000, v=1800 mm (měřeno bez kónusu), Rovněž napojení na řad provede správce sítě.

přípojka a rozvod vody - parametry

druh	označení	specifikace	jednotka	rozměr
potrubí	VODP	HDPE-PE100 RC-d40x3,7SDR11, DN 32	5,3	m
	ZTI ROZVOD VODY	HDPE-PE100 RC-d40x3,7-SDR11, DN 32	3,0	m
		HDPE-PE100 RC-d20x2,7-SDR11	2,3	m
šachta	VŠ	Typová plastová šachta, Ø 1000 mm, v 1800 mm	1	ks
	AŠ	Typová plastová šachta, Ø 1000 mm, v 1200 mm	1	ks

Potřeba vody dle směrnice MVLH č. 9/73

POTŘEBA VODY – PÍTKO – 1KS - provoz duben-říjen

Průměrná denní potřeba vody	Q _p	0,16	m ³ /den
maximální denní potřeba vody	Q _{dmax}	0,2	m ³ /den
průměrná roční potřeba vody	Q _{dr}	33,6	m ³ /7 měsíců
maximální hodinová potřeba vody	Q _{hmax}	0,01	l/s

Sezóna pro pítka – 7 měsíců (duben, květen, červen, červenec, srpen, září, říjen).

b) odpadní vody - nakládání a likvidace,

V rámci charakteru stavby se nepočítá se vznikem odpadních vod při užívání stavby.

c) srážkové vody - využití, nakládání,

V rámci řešení celého území se počítá se zásakem dešťové vody do travnatých ploch, především ze zpevněných ploch. V rámci travnatých ploch bude terén jemně modelován v charakteru stávajícího svahu s ohledem na kořenový systém ponechaných stromů. Tímto bude zajištěno zpomalení a zvýšení vsaku srážkových vod.

Z hlediska hospodaření se srážkovými vodami bude odvodňován částečně propustný povrch parkoviště a související zpevněné plochy. Ty budou odvodněny prostřednictvím stávajících dešťových vpustí, resp. Drenáží, do kanalizace. Cestní síť a zpevněné plochy v parku jsou provedeny většinou s propustným krytem. Příčný profil zpevněných ploch je ve spádu 1,5-2% a srážková voda je svedena do volné travnaté plochy navazujícího parku a k vegetaci. Na celé lokalitě, jejíž morfologie prakticky nebyla změněna, se nachází vrstva pórovité humósní ornice, resp. Bude tato vrstva znovu doplněna v rámci dokončovacích prací. Část krátkodobě akumulované vody se odpaří přímo (evaporace), část prostřednictvím vegetace (transpirace).

Sklon a směr svahování travnatých ploch vychází ze současné konfigurace terénu a budou jemně domodelovány systémem „vsakovacích objektů“ v podobě jemných plynulých zářezů sloužících ke zpomalení odtoku, akumulaci povrchových dešťových vod a následnému vsaku v těchto místech. Jedná se o systém vrstevnicových jemných depresních modelací (mohou být pro představu přirovnány k průlehům) cca -15 cm vycházejících ze současného stavu, a především kořenového systému stávajících ponechaných dřevin.

d) vodohospodářské řešení vodního díla apod.

Předmětem není řešení vodního díla.

B.9 Ochrana obyvatelstva

V řešeném území nejsou uvažovány objekty CO.

B.10 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Napojení staveniště na zdroje vody a el. energie bude provedeno případně na stávající rozvody inženýrských sítí v řešeném území po dohodě za podmínek stanovených jejich majitelem.

Přesný harmonogram stavby vypracuje, v součinnosti s objednatelem v rámci POV generální dodavatel stavby.

b) odvodnění staveniště, převádění vody - návaznost na povodňový plán stavby,

O speciálním odvodnění pozemku během výstavby se vzhledem k charakteru prací a místa neuvažuje.

Připojení na zdroje vody a energie bude řešit dodavatel.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy,

Staveniště bude napojeno na dopravní infrastrukturu z ulic Severovýchodní I, případně Púchovská, Trenčínská. Uspořádání sjezdu musí být takové, aby se zabránilo stékání povrchové vody na obslužnou místní komunikaci a jejímu znečištění a nebyla ohrožena bezpečnost silničního provozu. Vozidla stavby budou před vyjetím na místní komunikaci očištěna. Příjezd vozidel stavby bude koordinován tak, aby nedocházelo k jejich stání na okolních místních komunikacích. Z důvodu nutnosti omezení provozu na parkovišti bude **minimálně 30 dní před předpokládaným dnem zahájení staveništní dopravy** zdejšímu silničnímu správnímu úřadu podána žádost o vydání stanovení přechodné úpravy provozu doplněné návrhem dopravně inženýrských opatření (viz stanovisko k připojení staveništního vjezdu a výjezdu, MČ Praha 4, Odbor dopravy)

Napojení všech staveniště na zdroje vody a el. energie bude provedeno případně na stávající a rozvody inženýrských sítí v řešeném území po dohodě za podmínek stanovených jejich majitelem. Nejsou plánované žádné nově navrhované šachty či jiná zařízení.

Veškeré objekty zařízení staveniště budou mobilní.

Staveništní buňka bude použita modulová o rozměrech například 6058x2438x2810 kontejner. Jedná se o kontejner se svařovaným rámem z ohýbaných žárově zinkovaných ocelových profilů. Je počítáno i s mobilním WC.

d) úpravy pro přístupnost a bezbariérové užívání - oplocení staveniště ve vztahu k pochozím plochám, zabezpečení výkopů proti pádu, přístupy k pozemkům a objektům, obchodí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace včetně dočasných přechodů a míst pro přecházení, náhrada za zábor vyhrazených parkovacích stání a obchodních tras,

V rámci probíhajících stavebních prací bude staveniště oploceno a uzavřeno veřejnosti. Staveniště bude oploceno typové oplocením výšky do 2,00m. Obchodí bezbariérové trasy jsou uvažovány okolními přílehlými komunikacemi v těsné blízkosti.

e) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky včetně omezení negativních vlivů,

Stavba bude mít minimální vliv na okolní stavby a pozemky. Okolní stavby mohou být ovlivněny zvýšeným hlukem během stavby, který bude jen v rámci přípravných prací.

Na stavbě nebude použita nadrozměrná technika. Stavba bude probíhat v rámci klasických technických a technologických postupů.

Jakékoliv omezující a negativní vlivy na nejbližší okolí (hluk, prašnost, omezení dopravy) budou minimalizovány s ohledem na charakter okolní zástavby.

stavební práce budou organizačně a technicky zajištěny tak, aby v chráněném venkovním prostoru staveb nebyly překročeny hygienické limity stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (viz Závazné stanovisko, Hygienická stanice hl. m. Prahy)

f) ochrana okolí staveniště před negativními vlivy provádění stavby,

Vzhledem k umístění stavby není vyžadována žádná speciální ochrana okolí staveniště. Během stavby je nutné zajistit čistotu příjezdových komunikací a okolních ploch.

Demolice budou probíhat v rámci uzavřeného staveniště. Staveniště bude oploceno typovým oplocením výšky do 2,00m. Oplocení bude v rámci celé plochy, tak aby nedošlo k možnému vstupu na staveniště.

Podle platné legislativy je dodavatel stavby povinen zabývat se při provádění stavebních prací ochranou životního prostředí. Při provádění stavebních prací i technologických montáží musí být vyloučeny všechny negativní vlivy na životní prostředí a to zejména:

- nebezpečí požáru z topenišť a jiných zdrojů
- exhalace z rozehrívání strojů nedovoleným způsobem
- znečišťování odpadní vodou a povrchovými splachy z prostoru staveniště, zejména z lokalit výskytu olejů a ropných produktů
- znečišťování komunikací
- zvýšení prašnosti vyvolané stavební činností
- zvýšení hladiny hluku

Přepravní plány vozidel musí být zpracovány tak, aby byly omezovány počty jízd nákladní dopravy a aby se vyloučily jízdy bez zpětného vytížení. Uložení sypkého materiálu na nákladních vozidlech musí být nejvýše 100 mm pod hranou postranice nákladního prostoru vozidla. Při výjezdu ze staveniště musí být vozidla a mechanismy čisté. Pokud budou při užívání znečištěny veřejné i vnitřní komunikace musí dodavatel znečištění neprodleně odstranit. Je požadováno ekologické provádění stavebních prací, zejména používání mechanismů a vozidel ve výborném technickém stavu.

V případě úkapů provozních kapalin z mechanismů a vozidel je nutno okamžitě provést vyčištění zasaženého místa a likvidaci takto vzniklého odpadu. Tuto situaci je nutno oznámit odboru ŽP a případně konzultovat způsob zneškodnění s odborem ŽP odd. odpadů

Jakékoliv omezující a negativní vlivy na nejbližší okolí (hluk, prašnost, omezení dopravy) budou minimalizovány s ohledem na charakter okolní zástavby a to např.:

- Při odvozu prašného materiálu používat plachtování nákladu na ložné ploše automobilů.
- Mezideponie prašného materiálu plachtovat nebo kropit tak, aby jejich povrch nevysychal.
- Používat výhradně vozidla a stavební mechanismy, které splňují přísné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje.
- Před výjezdem nákladních aut z prostoru staveniště na veřejné komunikace bude v případě potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů.
- Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně provést očištění komunikace.
- Výkopek, vybourané ani vnesené stavební hmoty a materiál nebudou ukládány v prostorech místních komunikací včetně chodníků jinak, než na místě povoleném a ohrazeném, při zajištění hmot proti napadání a splavení na plochy místních komunikací a do dešťových vpustí.
- Povrchové vody z nemovitostí dotčených stavební akcí nebudou svedeny na místní komunikace.

- Stavebník zajistí, aby vozidla a technika vázaná na stavbu nezatěžovala místní komunikace čekáním na jejich využití.
- Stavebník svým nákladem zajistí průběžné čištění prostorů místních komunikací (nejenom v místě stavby, ale do skutečné vzdálenosti znečištění).
- Po celou dobu realizace stavební akce bude zachován bezpečný přístup k objektům a pozemkům, které se nachází poblíž staveniště a k zastávkám MHD, bezpečný pohyb chodců, budou minimalizovány zábery místní komunikace a chodníků pro účely stavební akce, bude umožněn příjezd složek integrovaného záchranného systému a vozidel dopravní obsluhy.
- Chodníky jako součásti místní komunikace nebudou pojížděny či přejížděny žádnou staveništní/zásobovací dopravou, nebudou-li účinně ochráněny před poškozením od zvýšené zátěže.
- Konstrukce místní komunikace včetně chodníků, stávající dopravní zařízení a značení, poškozené realizací stavební akce budou uvedeny do předchozího a plně funkčního stavu na náklady stavebníka (podle dispozice TSK hl. m. Prahy a. s.)
- stavební práce budou organizačně a technicky zajištěny tak, aby v chráněném venkovním prostoru staveb nebyly překročeny hygienické limity stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (viz Závažné stanovisko, Hygienická stanice hl. m. Prahy)

Řešení přístupu a užívání veřejně přístupných komunikací a ploch souvisejících se staveništem osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

- V rámci stavby není třeba řešit zajištění přístupu do všech budov.
- Obchodí trasy budou bezbariérové (nášlap 2 cm, rampy se sklonem do 1:12 odp. délky) a řešeny budou pouze v případě předlažeb zastávky – ta bude řešena tak, aby nebyl výrazně omezen provoz zastávky. Při výstavbě bude vnitřní prostor staveniště parkoviště pro všechny osoby nepřístupný.
- Při realizaci stavby postupně vzniknou signální i varovné pásy, pro zajištění orientace v území se doplňují varovné pásy a umělé vodící linie – celý prostor bude z hlediska vyhl. č. 146/2024 Sb. v platném znění a ČSN 73 4001 bezbariérový (resp. dle akt. platné legislativy ve smyslu nového stavebního zákona a prováděcích vyhlášek).
- Varovné, signální pásy a umělé vodící linie v povrchu s kamennou kostkou budou vždy ohraničeny hladkým lemem. V případě chodníku se použije současná červená bet. zámková dlažba

g) požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce, kácení dřevin,

Vzhledem k umístění stavby není vyžadována žádná speciální ochrana okolí staveniště. Během stavby je nutné zajistit čistotu příjezdových komunikací a okolních ploch.

Demolice budou probíhat v rámci uzavřeného staveniště.

Staveniště bude oploceno typové oplocením výšky do 2,00m. Oplocení bude v rámci celé plochy, tak aby nedošlo k možnému vstupu na staveniště.

Kácení stromů bylo projektováno především na základě podrobné inventarizace dřevin. Návrh odpovídá aktuálnímu stavu dřevin v období průzkumů. V rámci časového odstupu provedené inventarizace a realizace opatření je nutné provést revizi s přihlédnutím na aktuální stav dřevin při samotné realizaci opatření. Návrh zásahů do porostů je řešen velmi citlivě s ohledem na charakter parku, zdravotní stav a kompozici dřevin. (Revize musí být prováděny průběžně v celém parku zvláště s ohledem na provozně a staticky problémové dřeviny. Velmi důležitým faktorem vývoje porostů v parku je nutný výchovný pohled a jemu odpovídající postupné zásahy v podobě uvolňování a dosazování struktury porostu. Výchova parkového porostu je velmi citlivý proces, při kterém jsou zásahy v podobě kácení nedílnou a velmi důležitou složkou dlouhodobého procesu s cílem udržení perspektivy parku.)

Dřeviny určené ke kácení byly vybírány s ohledem na jejich zdravotní stav, statickou stabilitu, vitalitu a jejich perspektivu a navrhovaný kompoziční záměr. Podrobně je soupis stromů určených ke kácení, nebo odstranění prostorově nevhodných, nebo přestárých skupin keřů uveden v příložených tabulkách.

Dřeviny budou pokáceny nebo zmýceny a dřevní hmota odvezena na skládku. Jámy po pařezech budou zasypány zeminou.

Celkově je navrženo ke kácení 2 ks stromů, 6 ks solitérních keřů a 121,00 m² keřových skupin.

h) maximální dočasné a trvalé zábery pro staveniště,

Uvažuje se o dočasném záberu pro doplnění varovného pásu a SDZ, doplnění přímknutého přejezdu pro cyklisty V8b dle aktuální legislativy. Vše na pozemku:

p.č. 5721/5 v majetku: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1.

i) produkce odpadů a druhotných surovin při stavbě - množství, druhy a kategorie odpadů a surovin, předcházení vzniku odpadů a způsob jejich třídění pro další využití včetně popisu opatření proti kontaminaci těchto materiálů, jejich odstranění apod.

Při realizaci bude dodržován zákon č. Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění

- recyklovatelné odpady budou dány k recyklaci
- spalitelné ke spálení
- nespalitelné na povolenou skládku

V rámci konečného nakládání s odpadem je nutno dodržet hierarchii způsobů nakládání s odpady stanovenou § 3 zákona č. 541/2020.

Evidence odpadů bude vedena dle § 5 odst. 1 g) výše uvedeného zákona a dle vyhl. MŽP č. 338/1997 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady § 19 odst. 1 a 2. Doklady o uložení materiálu na příslušné skládky, evidenci a zneškodnění odpadů dodavatel uchová a předá investorovi při kolaudaci stavby. Komunální odpad budou pracovníci stavby ukládat do připravených nádob a pravidelný odvoz bude dokladován.

V co největší míře musí být veškeré stavební odpady vytríděny (vč. nebezpečného) a stavebník zajistí likvidaci všech odpadů dle příslušných předpisů včetně předání těchto odpadů odpovědné osobě.

Případný přebytečný vybouraný dlažební materiál bude vrácen na sklad TSK (bližší informace paní Magda Šebestová, tel.: 724122138) (požadavek TSK hl. m. Prahy, a.s.).

Nejméně 70 % (hmotnostních) nikoli nebezpečného stavebního a demoličního odpadu (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 na evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím Komise 2000/532/ES) vzniklého na staveništi k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem.

Katalog odpadů

Stavební odpad - stavební suť, štěrkodrtě a zemina z výkopů bude tříděn a odvezen na skládku, popř. recyklován v rámci odpadového hospodářství dodavatele stavby. Bude-li to možné a během stavby odsouhlaseno, mohou být využity získané recykláty k znovupoužití.

Konkrétní množství jednotlivých odpadů pro odvoz, přesun a recyklaci bude upřesněno před začátkem realizace.

Demolice	Uložení /využití dopadu	Kód dle př. č. 1 k vyhlášce č. 8/2021 Sb.	Jednotka	počet jednotek
Odstranění				
Workoutového prvku	využito jinde ve městě – sklad		ks	1
Odstranění zábradlí	tříděno – kov	20 01 40	bm	73
Včetně kotvení		17 01 01		
Odstranění betonové prvku – květináč	stavební suť – beton - skládka	17 01 01	ks	1
Odstranění betonových Konstrukcí	stavební suť – beton - skládka	17 01 01	ks	1
odstranění mobiliáře lavice – dřevo, beton	tříděno – dřevo, kov, beton - skládka	17 01 01 20 01 40	ks	7
lavice – dřevo, kov		20 01 38	ks	2
odstranění mobiliáře odpad. Koš vč. Kotvení	tříděno – kov, plast - skládka	20 01 40 20 01 39 17 01 01	ks	6
Demolice chodníků asfalt vč. podkladních vrstev	odvoz na skládku	17 03 02	m2	1700
Odstranění betonových obrub	odvoz na skládku	17 01 01	bm	585

Kácení a odstranění dřevin

Kácení stromů	tříděno biologická skládka	20 02 01	ks	2
Odstranění keřů	tříděno biologická skládka	20 02 01	m2	159

Jemné terénní modelace

Odstranění travního drnu	tříděno biologická skládka	20 02 01	m2	2 710
Zemina bude využita v rámci řešeného území parku. Nevyužitelná zemina bude odvezena na skládku.				
		20 02 02		

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Předpokládané bilance zemin jsou vyrovnané a budou řešeny v rámci území parku. Návrh se snaží minimalizovat objem přesunu zeminy. Terénní modelace a přesuny zeminy jsou lokalizovány mimo kolizi s ochranným pásmem podzemních inženýrských sítí. Cílem řešení je minimalizace odvozu výkopku z řešeného území a jeho využití na místě. Zemina bude použita na další modelace a terénní úpravy. Nevyužitelná stavební suť a nevyužitelná část výkopků bude z řešeného území odvezena – vše v souladu s povinnostmi plynoucími ze zákona č. 541/2020 Sb.

k) ochrana životního prostředí při výstavbě - popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, popis opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí včetně opatření proti prašnosti, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti, opatření při nakládání s azbestem a ochrana dřevin,

Podle platné legislativy je dodavatel stavby povinen zabývat se při provádění stavebních prací ochranou životního prostředí.

Při provádění stavebních prací i technologických montáží musí být vyloučeny všechny negativní vlivy na životní prostředí a to zejména:

- nebezpečí požáru z topenišť a jiných zdrojů
- exhalace z rozehrívání strojů nedovoleným způsobem
- znečišťování odpadní vodou a povrchovými splachy z prostoru stavenišť, zejména z lokalit výskytu olejů a ropných produktů
- znečišťování komunikací
- zvýšení prašnosti vyvolané stavební činností
- zvýšení hladiny hluku

Přepravní plány vozidel musí být zpracovány tak, aby byly omezovány počty jízd nákladní dopravy a aby se vyloučily jízdy bez zpětného vytížení. Uložení sypkého materiálu na nákladních vozidlech musí být nejvýše 100 mm pod hranou postranice nákladního prostoru vozidla. Při výjezdu ze staveniště musí být vozidla a mechanismy čisté. Pokud budou při užívání znečištěny veřejné i vnitřní komunikace, dodavatel musí znečištění neprodleně odstranit. Je požadováno ekologické provádění stavebních prací, zejména používání mechanismů a vozidel ve výborném technickém stavu.

V případě úkapů provozních kapalin z mechanismů a vozidel je nutno okamžitě provést vyčištění zasaženého místa a likvidaci takto vzniklého odpadu. Tuto situaci je nutno oznámit odboru ŽP a případně konzultovat způsob zneškodnění s odborem ŽP odd. odpadů.

Při realizaci bude dodržován zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů a obecně závazná vyhláška města Havlíčkův Brod č. 2/2024.

- recyklovatelné odpady budou dány k recyklaci
- spalitelné ke spálení
- nespalitelné na povolenou skládku

Jakékoliv omezující a negativní vlivy na nejbližší okolí (hluk, prašnost, omezení dopravy) budou minimalizovány s ohledem na charakter okolní zástavby a to např.:

- Při odvozu prašného materiálu používat plachtování nákladu na ložné ploše automobilů.
- Mezideponie prašného materiálu plachtovat nebo kropit tak, aby jejich povrch nevysychal.
- Používat výhradně vozidla a stavební mechanismy, které splňují přísné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje.
- Před výjezdem nákladních aut z prostoru stavenišť na veřejné komunikace bude v případě potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů.
- Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně provést očištění komunikace.

- Výkopek, vybourané ani vnesené stavební hmoty a materiál nebudou ukládány v prostorech místních komunikací včetně chodníků jinak, než na místě povoleném a ohrazeném, při zajištění hmot proti napadání a splavení na plochy místních komunikací a do dešťových vpustí.
- Povrchové vody z nemovitostí dotčených stavební akcí nebudou svedeny na místní komunikace.
- Stavebník zajistí, aby vozidla a technika vázaná na stavbu nezatěžovala místní komunikace čekáním na jejich využití.
- Stavebník svým nákladem zajistí průběžné čištění prostorů místních komunikací (nejenom v místě stavby, ale do skutečné vzdálenosti znečištění).
- Po celou dobu realizace stavební akce bude zachován bezpečný přístup k objektům a pozemkům, které se nachází poblíž staveniště a k zastávkám MHD, bezpečný pohyb chodců, budou minimalizovány zábery místní komunikace a chodníků pro účely stavební akce, bude umožněn příjezd složek integrovaného záchranného systému a vozidel dopravní obsluhy.
- Chodníky jako součásti místní komunikace nebudou pojížděny či přejížděny žádnou staveništní/zásobovací dopravou, nebudou-li účinně ochráněny před poškozením od zvýšené zátěže.
- Konstrukce místní komunikace včetně chodníků, stávající dopravní zařízení a značení, poškozené realizací stavební akce budou uvedeny do předchozího a plně funkčního stavu na náklady stavebníka (podle dispozice TSK hl. m. Prahy a. s.)
- stavební práce budou organizačně a technicky zajištěny tak, aby v chráněném venkovním prostoru staveb nebyly překročeny hygienické limity stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (viz Závazné stanovisko, Hygienická stanice hl. m. Prahy)

Veškerá činnost spojená s výstavbou musí respektovat zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů. Zejména je povinností stavebníka před zahájením st. prací vytýčit veškeré sítě v oblasti a respektovat jejich ochranná pásma. Veškeré práce provádět dle platných předpisů a technologických postupů daných v ČSN a výrobcí zabudovaných materiálů. Demontáž zpevněných ploch musí být realizována podle podmínek stanovených v ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích (zabezpečení stávajících ponechaných stromů bude posouzeno před započítím prací individuálně, bude zvolena účinná ochrana kořenové zóny, ochrana proti mechanickému poškození nebo vlivu chemikálií). Před zahájením demolice budou provedeny analýzy demolovaných materiálů, které budou na základě výsledků tříděny dle katalogu odpadů a následně budou dle kategorizace skládkovány dle vyhlášky 294/2005 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady a ve znění pozdějších změn.

Před zahájením přípravných prací bude provedeno kácení porostů a dřevin určených k odstranění. Kácené stromy a odstraňované keře jsou popsány v inventarizačních tabulkách.

Před zahájením výkopových prací budou vytýčeny jednotlivými správci a majiteli podzemní inženýrské sítě. Stavební práce prováděné v blízkosti sítí musí být prováděny dle pokynů jejich správců. Při provádění prací je nutno dodržet platné normy, technické a technologické předpisy. Zejména je povinností stavebníka před zahájením st. prací vytýčit veškeré sítě v oblasti a respektovat jejich ochranná pásma. Veškeré práce provádět dle platných předpisů a technologických postupů daných v ČSN a výrobcí. Před zahájením demolice budou provedeny analýzy demolovaných materiálů, které budou na základě výsledků tříděny dle katalogu odpadů a následně budou dle kategorizace skládkovány dle vyhlášky 294/2005 Sb.

Veškeré práce budou probíhat v souladu s platnými zákony, předpisy a vyhláškami. Dřeviny budou během výstavby chráněny dle platných předpisů a norem, především dle normy ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

I) požární bezpečnost a zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Jednotliví dodavatelé jsou povinni zabezpečit objekty stavby a zařízení stavby z hlediska požární ochrany dosud nepřevzatých objektů podle zákona č. 133/1985 Sb. „O požární ochraně“ v úplném znění a vyhlášky č. 246/2001 Sb. „O požární prevenci“.

V dodavatelské dokumentaci, kterou zpracovává dodavatelská organizace, je třeba řešit problematiku požární ochrany objektů zařízení staveniště (situování, konstrukce, proluky mezi objekty) podle platných ČSN 73 08 02, ČSN 73 08 04, ČSN 73 08 45, ČSN 73 08 33, ČSN 65 02 01 a norem navazujících.

Během výstavby jsou dodavatelé povinni dodržovat všechna požární a bezpečnostní opatření na jednotlivých pracovních úsecích, zejména tam, kde se předpokládá zvýšené požární nebezpečí (svařování, broušení apod.).

Zvýšenou pozornost je nutno věnovat skladování tlakových nádob na plyny (ČSN 07 83 04/ 03) a hořlavých látek (ČSN 65 02 01/ 03). Podle ČSN 33 2000-3, ČSN EN 600 79-14 , ČSN EN 600 79-10 a ČSN 34 13 90 kontrolovat staveništní provizoria, otevřená ohniště a pracoviště s topeništi (rozechřívání asfaltu, koksáky, lokální topidla apod.) a ochranu před bleskem.

Za požární bezpečnost v prostoru svých pracovišť odpovídají jednotliví dodavatelé, kteří jsou povinni dbát, aby jejich pracovníci dodržovali protipožární opatření ve smyslu výše citovaného zákona a vyhlášky.

Na jednotlivých pracovištích budou zřízeny požární hlídky z řad pracovníků, kteří budou dohlížet na dodržování vydaných požárních řádů a provádět případný první požární zásah. Za vybavení pracovišť věcnými prostředky požární ochrany odpovídají jednotlivé dodavatelské organizace v rozsahu své působnosti.

Při vlastní stavbě musí být všechny výkopy ohrazeny a zajištěny proti pádu a řádně označeny. V případě uzavírek chodníků bude vytvořena alternativní trasa se zajištěním vodící linie pro nevidomé (pokud nebude moci být zajištěno přirozenou vodící linií, bude vytvořena umělá např. dřevěným hranolem apod.).

Při výstavbě, montáži, provozu a užívání stavby nebo zařízení, musí být respektovány platné právní předpisy, vyhlášky a normy ČSN k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, které se týkají projektované stavby nebo zařízení.

Práci na el. zařízeních provádějí pracovníci s potřebnou kvalifikací dle souboru ČSN 33 2000. Vedoucí pracovníci musí být prokazatelně přezkoušeni z vyhlášky č. 50/78 Sb.

Práce v ochranném pásmu kabelových vedení VN musí být prováděny při vypnutém stavu!

Práce v blízkosti ostatních podzemních vedení je nutno provádět ručně a se zvýšenou opatrností.

Před zahájením zemních prací v blízkosti podzemních vedení musí mít prováděcí podnik předem vytyčen jejich průběh v terénu.

Pokud nezajistil vytyčení průběhu podzemních vedení sám investor, musí to zajistit prováděcí podnik.

Dodavatel nesmí přikročit k provádění zemních prací, aniž by byl vytyčen průběh podzemních vedení, jejichž existence je mu známa.

m) objízdné a náhradní trasy: požadavky a provedení,

Jelikož se jedná o revitalizaci parkových ploch, není zde omezen provoz automobilové dopravy.

Realizace stavby bude probíhat v jedné etapě, staveniště bude nepřístupné, oplocené typovým oplocením do výšky 2,0 m. Řešené území bude předáno dodavateli a bude sloužit i jako zařízení staveniště. Přesný rozsah venkovního zařízení staveniště včetně jeho napojení na energie v rámci řešeného území bude součástí podrobného projektu organizace výstavby, který bude před zahájením stavebních prací vypracován generálním dodavatelem stavby. POV bude vypracováno v koordinaci a s ohledem na nepřerušovaný provoz okolních objektů během výstavby a bude konzultováno a schváleno investorem a gen. projektantem.

Dopravní inženýrské opatření si zajistí zhotovitel stavby.

V rámci stavby je nutné odpovídajícím způsobem označit místa výjezdu ze staveniště. Pro označení míst výjezdu ze staveniště bude osazeno odpovídající dopravní značení na dotčených komunikacích v obou směrech.

Detailní zpracování Dopravně inženýrských opatření včetně projednání případné uzavírky cyklostezky, přechodného dopravního značení a zvláštního užívání komunikace, včetně zajištění instalace a pronájmu dopravního značení, bude zajišťovat zhotovitel stavby.

Řešení přístupu a užívání veřejně přístupných komunikací a ploch souvisejících se staveništěm osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

- V rámci stavby není třeba řešit zajištění přístupu do všech budov.
- Obchodní trasy budou bezbariérové (nášlap 2 cm, rampy se sklonem do 1:12 odp. délky) a řešeny budou pouze v případě předlažeb zastávky – ta bude řešena tak, aby nebyl výrazně omezen provoz zastávky. Při výstavbě bude vnitřní prostor staveniště parkoviště pro všechny osoby nepřístupný.
- Při realizaci stavby postupně vzniknou signální i varovné pásy, pro zajištění orientace v území se doplňují varovné pásy a umělá vodící linie – celý prostor bude z hlediska vyhl. č. 146/2024 Sb. v platném znění a ČSN 73 4001 bezbariérový (resp. dle akt. platné legislativy ve smyslu nového stavebního zákona a prováděcích vyhlášek).
- Varovné, signální pásy a umělé vodící linie v povrchu s kamennou kostkou budou vždy ohraničeny hladkým lemem. V případě chodníku se použije současná červená bet. zámková dlažba

n) zvláštní podmínky a požadavky na realizační podmínky, organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, z ochranných nebo bezpečnostních pásem, vlastností staveniště, provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Při výstavbě parku budou voleny jednoduché a ověřené technologické postupy, obvyklé na stavbách obdobného charakteru. Při práci na realizaci budou dodrženy ČSN 73 6110, popřípadě ČSN 73 6108 a další normy týkající se zpevněných ploch a komunikací, ČSN 83 9061, ČSN 83 9011, ČSN 83 9021 a další normy týkající se zahradnických úprav a zásahů do zeleně, ČSN EN 1176-77 a další normy týkající se zařízení dětských hřišť apod. Také dalších jednotlivých SO budou dodrženy platné normy a předepsané technologie.

Textový popis zahrnuje jednotlivé operace, které nemohou být vzhledem ke složitosti řešení obsaženy ve výkresech, nebo nejsou graficky jednoznačné. Výklad je nutný brát na zřetel při sestavování nabídkového rozpočtu. Kvantifikace nezahrnuje položky, které nebyly možné odhalit při sestavení projektu a vyplynuly při vlastní realizaci. Tyto budou brány jako vícepráce. Stejně jako ty, které vyplynuly v průběhu realizace z požadavků objednatele, nebo dotčených orgánů, případně vyplynuly z ostatních neovlivnitelných událostí před nebo během realizace.

Zvláště upozorňujeme na podmínky jednotlivých správců sítí, nutnost jejich vytýčení a ověření před zahájením prací. Vzhledem k charakteru lokality je nutné uvažovat s vysokým stupněm ruční práce a omezenou možností použití větší mechanizace. Výkopové práce v zákonném ochranném pásmu stávajících rozvodů a zařízení budou prováděny pouze ručně bez použití mechanizace.

Jednotlivé technologické postupy je nutné předem konzultovat. Stejně tak i veškeré použité materiály. Jakákoli změna musí být předem odsouhlasena.

V případě, že dodavatel realizace bude mít jakoukoli pochybnost o vhodnosti navrženého postupu, nebo použitých materiálech, či kvantifikaci je povinen na tuto skutečnost upozornit před zahájením realizace. Veškeré připomínky budou součástí nabídky uchazeče o realizaci.

Práce při revitalizaci náměstí sever budou prováděny v souladu se Zákoníkem práce, hlava V., §132 a §138 a vyhláškou č.324/1990 Sb. Dále v souladu s nařízením vlády č. 28/2002 Sb. a dalšími předpisy. Především se jedná o zajištění bezpečnosti při mýcení dřevin, demolicích a výkopových pracích, zejména ve styku se stávajícími podzemními inženýrskými sítěmi. Před započítím realizace dodavatel zajistí vytýčení veškerých podzemních vedení inženýrských sítí, vodovodu a kanalizace na místě zodpovědnými pracovníky jednotlivých správců nebo majitelů sítí.

o) limity pro užití výškové mechanizace a opatření ve vztahu k vizuálnímu značení výškových překážek leteckého provozu podle jiného právního předpisu,

Při provádění prací není předpoklad výškové mechanizace.

p) předpokládaný postup výstavby v členění na etapy a časový plán dokládající (technicky a technologicky) reálné doby výstavby,

Předpokládané zahájení stavby – předání staveniště	listopad 2025
Předpokládané předání stavby	prosinec 2026

Před započítím přípravných prací bude provedeno zabezpečení stávajících stromů proti poškození v průběhu výstavby. Souběžně s přípravnými pracemi se provede odstranění dřevin (viz. Vegetační úpravy). Kácení dřevin a likvidace keřů bude realizována v mimo vegetačním období.

V rámci přípravných a bouracích prací dojde k odstranění následujících prvků:

- všechny zpevněné plochy včetně konstrukčních vrstev
- betonové a kamenné obrubníky
- betonové konstrukce prvků pro osazení rostlin
- kovové konstrukce prvků – zábradlí včetně betonových patek
- všechny stávající mobiliář, včetně konstrukcí jejího osazení
- stávající vnitřní VO

Následně budou zahájeny výkopové práce, práce na konstrukcích, nových zpevněných plochách a základech pro založení mobiliáře. Po provedení terénních úprav naváže výsadba nových stromů a keřů, založení trávníku a osazení mobiliáře. Zahradnické úpravy budou probíhat zásadně v řádných agrotechnických termínech. Výsadba bude realizována v ideálních agrotechnických termínech a budou splněny příslušné normy (ČSN 83 9011, ČSN 83 9021, ČSN 83 9051). Výsadba stromů bude probíhat dle podmínek ČSN 83 9021. Založení trávníku bude probíhat dle podmínek ČSN 83 9031. Stavba bude probíhat především s ohledem na agrotechnické termíny realizace výsadeb rostlin a zakládání trávníků.

q) požadavky na postupné uvádění staveb do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky,

Veškeré práce budou probíhat v koordinaci jednotlivých technologických postupů a operací. Po dokončení veškerých prací bude uvedeno zrealizované dílo do provozu.

r) dočasné stavby,

Dočasné stavby představují v řešeném území oplocení zařízení staveniště do výšky 2,0 m a staveništní buňka.

s) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek

Stavba bude probíhat v jedné etapě.

Fáze výstavby budou probíhat na základě na sebe navazujících operací.

- Předání staveniště, zajištění staveniště
- Vytýčení prostorové polohy stavby, stavebních objektů
- Vytýčení inženýrských sítí
- Příprava území – kácení, demolice, HTÚ
- Založení komunikací a zpevněných ploch
- Výstavba parkoviště a souvisejících ploch
- Založení zídky
- Výstavba dětských hřišť a workoutu
- Osazení herních prvků
- Výstavba altánu
- Výstavba boxu na odpad
- Osazení mobiliáře
- Výsadba stromů
- Výsadba popínavých rostlin
- Založení trvalkového záhonu
- Založení travnatých ploch
- Dokončení stavby

C SITUAČNÍ VÝKRESY

samostatná příloha

C 01	Situační výkres širších vztahů	1:1000
C 02	Katastrální situační výkres	1: 500
C 03	Koordinační situační výkres	1: 150
C 04	Architektonický situační výkres	1: 400
ZOV	Zásady organizace výstavby	1: 400

D VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE

D.1 Dokumentace objektů

samostatná příloha

SO 01	PŘÍPRAVA ÚZEMÍ, KÁCENÍ ZELENĚ, HTÚ
SO 02	KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY
SO 03	PARKOVIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY
SO 04	ŘEŠENÍ ZELENĚ
SO 05	ELEKTRO - VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
SO 06	VODA – VODOVODNÍ PŘÍPOJKA
SO 07	HŘIŠTĚ A HERNÍ PRVKY
SO 08	MOBILIÁŘ A DROBNÁ ARCHITEKTURA